



Элитный жилой комплекс «Сердце столицы»

Адрес: Сердце Столицы, д. 9
Шелепихинская
набережная, д. 34 (к. 1,
к. 2, к. 3, к. 8)

Метро / удаленность: Шелепиха
18 мин. пешком

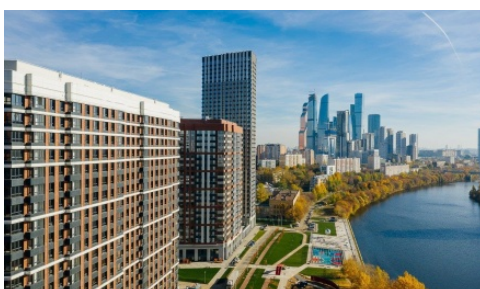
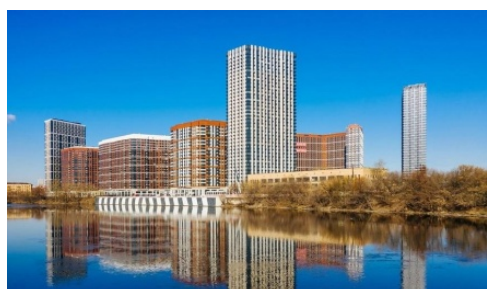
Ввод в эксплуатацию: I квартал 2021 г.

Тип здания: монолитно-кирпичный

Стилизация

ЖК Сердце столицы включает в состав 9 жилых корпусов, расположенных в Хорошево-Мневниках. Над разработкой облика зданий потрудились специалисты архитектурного бюро Speech. ЖК занимает территорию площадью 14 га. Застройщиком является компания Донстрой, специализирующаяся на возведении недвижимости бизнес-класса.

Архитектурный ансамбль включает две линии домов. Первая проходит вдоль набережной Москвы-реки, в то время как вторая удалена параллельно ей вглубь квартала. С запада примыкает еще один корпус-башня....



Аренда 3-комн. квартиры, 96.7 м², 16-й этаж

№ лота: 9338498 ЖК «Сердце столицы»

Стоимость аренды: 210'000 руб. в месяц

Этаж/этажность: 16/19

Корпус/секция: к. 2

Площадь квартиры: 96.7 м²

Срок аренды: Длительный срок (более года)

В СТОИМОСТЬ ВХОДИТ МАШИНОМЕСТО! В аренду предлагается трехкомнатная квартира общей площадью 96,7 м² Выполнен дизайнерский ремонт. Спальня: кровать Италия "Flou", матрас ортопедический «Оскона». Детская/кабинет: диван полностью раскладывается, основание – прочный металлокаркас, наполнение ортопедическое, прекрасно подходит для ежедневного сна! Брэнд «8марта». Гостиная: диван Брэнд «8марта», с ортопедическим наполнением, раскладывается. Сантехника – Испания, бытовая техника: Bosh, Electrolux. Гардеробные комнаты – Испания. Вид открывается на реку. Лифт сразу в супермаркет Перекресток. ЖК Сердце столицы включает в состав 9 жилых корпусов, расположенных в Хорошево-Мневниках. Над разработкой облика зданий потрудились специалисты архитектурного бюро Speech. ЖК занимает территорию площадью 14 га. Застройщиком является компания Донстрой, специализирующаяся на возведении недвижимости бизнес-класса. Архитектурный ансамбль включает две линии домов. Первая проходит вдоль набережной Москвы-реки, в то время как вторая удалена параллельно ей вглубь квартала. С запада примыкает еще один корпус-башня. Каждый дом, входящий в состав жилого комплекса Сердце столицы, возведен по монолитной технологии. Фасады новостройки отделаны износостойкими и экологически безвредными материалами: мрамором, керамогранитом натурального происхождения, клинкерной плиткой. Корпуса имеют высотность в интервале от 19 до 37 этажей. Для сохранения эстетических параметров фасадов конструкции каждого строения предполагают наличие специальных мест для установки индивидуальных систем кондиционирования воздуха. В архитектуре жилых домов широко применяются эркеры, французские балконы, пилястры, пояса и другие декоративные детали. Использование в отделке фасадов кирпича и плитки с его имитацией позволяет придать зданиям выразительный внешний вид. С целью компенсации существенного перепада рельефа – порядка 8 метров – вдоль набережной возведен двухэтажный стилобат. Вестибюли отделаны материалами с натуральной текстурой древесины и камня, играющими на контрасте с современными глянцевыми покрытиями. Вход в каждую из секций сделан в виде ландшафтного мини-парка. Лобби комплектуется дверями и окнами с панорамным остеклением.



© 2021
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены. 19.10.2021