



## Элитный жилой комплекс «WEST GARDEN»

Адрес:



ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к10  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к11  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к12  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к13  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к14  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к16  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к2  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к4  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к5  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к6  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к7  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к8  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к9  
Генерала Дорохова пр-кт, д. 39 (к1А, к1В)



Метро / удаленность:



Минская  
14 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию:

I квартал 2022 г.

Тип здания:

монолитный

West Garden – уникальный для мегаполиса проект, сочетающий в себе преимущества жизни на природе и престижную локацию посольской Москвы.

### РАСПОЛОЖЕНИЕ

Район Раменки находится в престижном Западном округе столицы и отличается низкой плотностью застройки.

Район называют посольским и представительским, так как именно здесь располагаются ведущий ВУЗ страны – МГУ и 16 представительств зарубежных государств.

Рядом с территорией West Garden расположен уникальный природный заказник «Долина реки Сетунь», самый большой природный заповедник в Москве, а также Матвеевский лес и река Раменка.

Часть природного заказника доступна для прогулок, отдыха, рыбалки и пикника....



**Продажа 3-комн. квартиры, 92.05 м<sup>2</sup>, 11-й этаж**

№ лота: 420306

ЖК «WEST GARDEN»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

54'585'650 руб.

Этаж/этажность:

11/14

Тип отделки:

без отделки

Площадь квартиры:

92.05 м<sup>2</sup>

ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! На продажу предлагается квартира общей площадью 92,05 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены не возведены. 13 КОРПУС. Планировочное решение: кухня-столовая-гостиная, две спальные комнаты, три санузла, гардеробная. В квартире 6 панорамных окон. Вид во внутренний двор ЖК. Высота потолков 3,40 метров! Жилой комплекс West Garden – уникальный проект бизнес-класса на московском рынке новостроек. Проект расположен на территории престижного Западного округа, в зелёном и тихом районе вдоль улицы Минская, по соседству с уважаемыми жилыми комплексами. Исторически эта локация востребована интеллигентной и состоятельной аудиторией, благодаря чему здесь сложилось окружение с однородным социальным статусом. West Garden отличается низкой плотностью застройки – на участке в 20 гектаров комфортно разместятся 19 среднеэтажных корпусов в 12-14 этажей. Все здания комплекса отличаются уникальными фасадными решениями и будут выполнены преимущественно из натуральных материалов. Корпус сдаётся в 2023 году. За дополнительную стоимость возможно приобретение м/м и келлерной.



© 2022  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

28.06.2022