



## Элитный жилой комплекс «WEST GARDEN»

Адрес:



ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к1  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к10  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к11  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к12  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к13  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к14  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к16  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к2  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к3  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к4  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к5  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к6  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к7  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к8  
ВЕСТ ГАРДЕН ЖК, д. к9



Метро / удаленность:



Минская  
14 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию:

I квартал 2022 г.

Тип здания:

монолитный

West Garden – уникальный для мегаполиса проект, сочетающий в себе преимущества жизни на природе и престижную локацию посольской Москвы.

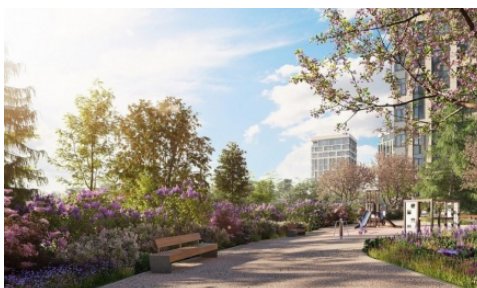
### РАСПОЛОЖЕНИЕ

Район Раменки находится в престижном Западном округе столицы и отличается низкой плотностью застройки.

Район называют посольским и представительским, так как именно здесь располагаются ведущий ВУЗ страны – МГУ и 16 представительств зарубежных государств.

Рядом с территорией West Garden расположен уникальный природный заказник «Долина реки Сетунь», самый большой природный заповедник в Москве, а также Матвеевский лес и река Раменка.

Часть природного заказника доступна для прогулок, отдыха, рыбалки и пикника....



---

**Продажа 4-комн. квартиры, 91.3 м², 10-й этаж**

№ лота: 420171

ЖК «WEST GARDEN»

Продано

Этаж/этажность: 10/14

Тип отделки: без отделки

Площадь квартиры: 91,3 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира без отделки, общей площадью 91,3 м<sup>2</sup>. Вариант планировочного решения: кухня-столовая-гостиная, три изолированные комнаты, три санузла, гардеробная. В квартире шесть окон. Вид открывается в сторону Матвеевского леса и внутреннего двора ЖК. ЖК West Garden размещается в престижном районе Раменки, относящемся к ЗАО. В окрестностях находится одноименная река и множество зеленых зон. Отдохнуть и прогуляться предлагается в Матвеевском лесу, Ботсаду МГУ. Поблизости расположены и Воробьевы горы. В округе нет промышленных зон, что благоприятно влияет на экологическую обстановку местности. Локацию можно рассматривать как удачную для тех, кто хочет жить в тишине и при этом в доступе ко всем благам мегаполиса.



© 2022  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены. 17.05.2022