



### Элитный жилой комплекс «Велл Хаус»

Адрес: Ленинский проспект,  
д. 111, к. 1

Метро / удаленность: Новаторская  
7 мин. на транспорте

Ввод в эксплуатацию: IV квартал 2010 г.

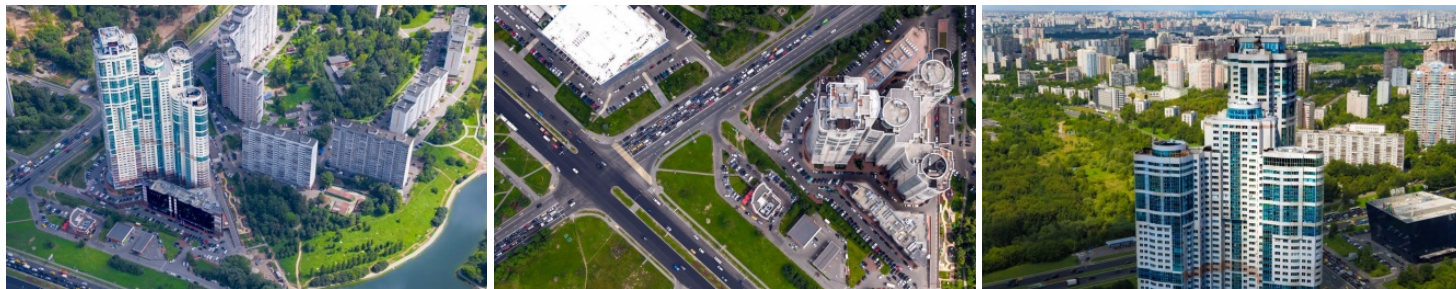
Тип здания: монолитный

Коммунальные платежи: 85 рублей за кв.м

паркинг ~ 100 за кв.м.



Жилой комплекс



### Продажа 4-комн. квартиры, 186 м², 6-й этаж

№ лота: 105137                      ЖК «Велл Хаус»

Стоимость за м²:                    тыс. руб.

Стоимость объекта:                69'000'000 руб.

Этаж/этажность:                    6/40

Корпус/секция:                      к. 1

Тип отделки:                         эксклюзивный евроремонт

Площадь квартиры:                186 м²



На продажу предлагается квартира общей площадью 186 м². Выполнен эксклюзивный евроремонт. Планировка: кухня – столовая – гостиная, три изолированные комнаты, холл, два с/у. В квартире итальянская мебель, ванная комната отделана мрамором. Техническое обслуживание: - центральная система водоснабжения с функцией дополнительной фильтрации воды; - бесперебойное энергоснабжение; - пожарная сигнализация, сплинкерная система пожаротушения. Территория жилого комплекса полностью огорожена, оборудована видео и аудио домофонами, осуществляется патрулирование территории, установлены система видеоконтроля и охранная сигнализация. Подземный трехуровневый паркинг расположен на -2, -3 и на -4 уровнях, который рассчитан на 635 машино-мест. Здесь же располагаются кладовые помещения. На территории комплекса предусмотрен гостевой паркинг и автомойка. Установлены высокоскоростные лифта фирмы «Kone», спускающиеся в подземный паркинг.



© 2022  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

13.08.2022