



## Элитный жилой комплекс «Вишневый сад»

Адрес:  Мосфильмовская улица,  
д. 1А

Метро / удаленность:  Ломоносовский  
проспект  
7 мин. на транспорте

Ввод в эксплуатацию: 2020 г.

Тип здания: монолитный

ЖК Вишневый сад

Амбициозный проект

Жилой комплекс премиум-класса «Вишневый сад» находится в западной части центра столицы, на территории концерна «Мосфильм», в одном из самых уважаемых районов города. Проект является эффектным завершением линии фасадов исторических зданий вдоль Мосфильмовской улицы. Новый киноконцертный зал и парадная лестница ведут на приподнятое плато, где расположена резиденция "Вишневый Сад".

Комплекс представляет собой тщательно скомпонованный ансамбль из восьми домов переменной этажности, расположенных вокруг чудесного сада, выходящего на южную сторону....



---

**Продажа 5-комн. квартиры, 207.65 м<sup>2</sup>, 9-й этаж**

№ лота: 368025

ЖК «Вишневый сад»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

млн руб.

Стоимость объекта:

415'300'000 руб.

Этаж/этажность:

9/12

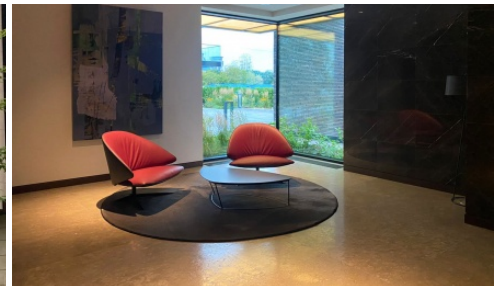
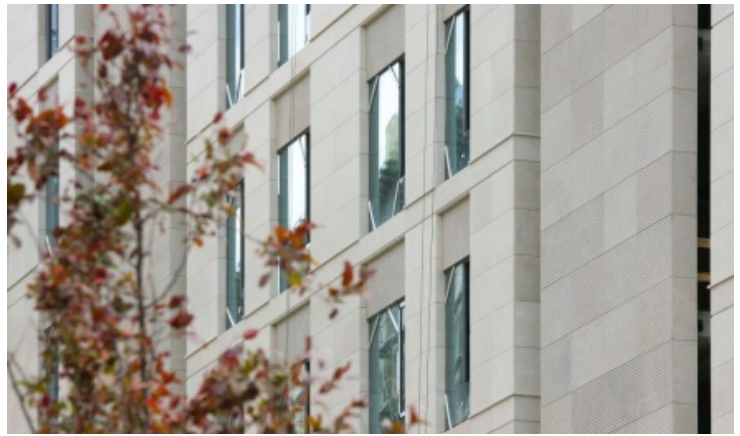
Тип отделки:

без отделки

Площадь квартиры:

207.65 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 207,65 м<sup>2</sup> Планировка свободная. Стены не возведены. Планировочное решение: кухня – гостиная, четыре спальные комнаты, три санузла, постирочная. Есть большая лоджия и терраса. Жилой комплекс премиум-класса «Вишневый сад» находится в западной части центра столицы, на территории концерна «Мосфильм», в одном из самых уважаемых районов города. Проект является эффектным завершением линии фасадов исторических зданий вдоль Мосфильмовской улицы. Новый киноконцертный зал и парадная лестница ведут на приподнятое плато, где расположена резиденция "Вишневый Сад". Комплекс представляет собой тщательно скомпонованный ансамбль из восьми домов переменной этажности, расположенных вокруг чудесного сада, выходящего на южную сторону. Престижный и спокойный жилой район, 5 гектаров собственной территории и сотни гектаров зелени вокруг. Территория расположения ничем не уступает загородным поселкам с точки зрения экологии. Сам участок слегка возвышается над окрестностями, благодаря чему комплекс является своего рода архитектурной доминантой местности. Строгие формы зданий сочетаются с увеличенной площадью остекления изящными решетками французских балконов. Для облицовки фасадов использован натуральный камень. Входные группы также декорированы натуральным камнем и оформлены в соответствии с авторским проектом. Окна «в пол» визуально облегчают монолитную конструкцию и дополнительно впускают в помещения больше естественного освещения. Приятным бонусом для будущих владельцев квартир в ЖК Вишневый сад станут великолепные виды Москвы, особенно в вечернее время.



© 2022  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

28.06.2022