





Элитный жилой комплекс «Царская площадь»

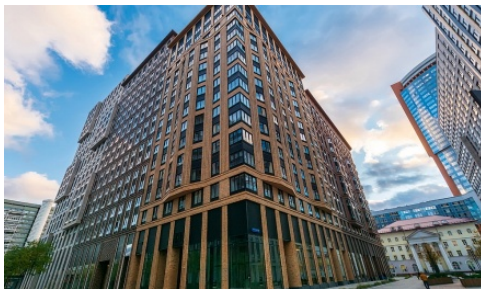
Адрес:  Ленинградский
проспект, д. 29 (к. 1, к. 2,
к. 3, к. 4)

Метро / удаленность:  Динамо
10 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: III квартал 2019 г.

Тип здания: монолитный

Стистика



Продажа 3-комн. квартиры, 86 м², 6-й этаж

№ лота: 334121 ЖК «Царская площадь»

Стоимость за м²: тыс. руб.
Стоимость объекта: 45'000'000 руб.
Этаж/этажность: 6/20
Корпус/секция: к. 3
Тип отделки: евроремонт
Площадь квартиры: 86 м²



На продажу предлагаются апартаменты общей площадью 86 м² На стадии ремонта. Проект: кухня-гостиная, 2 спальни, 2 санузла (1 с окном), гардеробная, постирочная. 6 окон (1 с лоджией) Технические характеристики • приточно-вытяжная вентиляция; • американские стеклопакеты Guardian; • лифтовое оборудование марки OTIS Инфраструктура комплекса Собственная инфраструктура ЖК Царская Площадь хорошо развита. Предусмотрен собственно детский сад, ресторан, салон красоты, услуги которых доступны обитателям новостройки. Также для всех желающих открыты двери многопрофильного спортцентра с бассейном на 25 дорожек, сауной. Подземные этажи отведены под кладовки для хранения личного имущества обитателей дома. Первые этажи занимают коммерческие помещения. Инфраструктура района Жилой комплекс Царская Площадь находится в обжитом районе со сложившейся социально-торговой инфраструктурой. В окружении имеется множество общеобразовательных учреждений, включая ГБОУ Лицей №1550. Нет проблем с торговыми точками для совершения ежедневных покупок – возведением зданий расположится магазин Перекресток. Чуть поодаль также находятся многочисленные минимаркеты: Пятерочка, Магнолия и пр. В близости имеется и круглосуточный магазин. Выпить и перекусить можно в многочисленных заведениях общепита рядом: Крафт на Динамо, Larionov, Easy, Барбекю и пр. Альфабанк, ВТБ, Сбербанк – до отделений любого из указанных финансово-кредитных учреждений прогулка займет лишь 5-10 минут. Нет проблем и с досуговыми объектами неподалеку от здания жилого комплекса Царская Площадь разместился Театр классического балета Н. Касаткиной и В. Василева, Анимafilм, театр Ромэн и пр. В непосредственной близости от дома находится спортпарк Динамо, спортивный комплекс ЦСКА. Также нет проблем и с учреждениями здравоохранения. Отсюда рукой подать до Медцентра, Боткинской больницы с консультативной поликлиникой. Поблизости также находится отделение столичного пенсионного фонда №5, почтовое отделение.



© 2021
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены. 16.04.2021