




## Элитный жилой комплекс «Шуваловский»

Адрес:

Ломоносовский  
проспект, д. 29 (к. 1, к. 2,  
к. 3)  
Мичуринский проспект,  
д. 3  
Мичуринский проспект,  
д. 5  
Мичуринский проспект,  
д. 7, к. 1

Метро / удаленность:

 Ломоносовский  
проспект  
5 мин. пешком


Ввод в эксплуатацию:


2008 г.

Тип здания:

монолитный

Коммунальные платежи:

 82 руб. за кв.м.

 паркинг ~ 2000-2500  
руб.



---

**Продажа 4-комн. квартиры, 140 м<sup>2</sup>, 8-й этаж**

№ лота: 119253

ЖК «Шуваловский»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

69'900'000 руб.

Этаж/этажность:

8/15

Корпус/секция:

к. 1

Тип отделки:

без отделки

Правоустанавливающие документы:

Собственность

Площадь квартиры:

140 м<sup>2</sup>

ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ НА МГУ. им. Ломоносова!!! На продажу предлагается квартира общей площадью 140 м<sup>2</sup>. Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня-столовая, три изолированные комнаты, гостиная, холл, три с/у. - кухня-столовая, четыре спальные комнаты, холл, три с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. В квартире семь окон, одно с балконом и одно с лоджией. Установлены двухкамерные стеклопакеты с повышенной тепло и шумоизоляцией, антибликовой системой. Техническое обслуживание: - приточно-вытяжная система вентиляции; - самостоятельное кондиционирование. Входные группы жилого комплекса «Шуваловский» расположены со стороны двора. Предусмотрены консьерж – служба, зона отдыха для жителей и их гостей, техническое помещение для хранения крупногабаритных вещей. В каждом подъезде установлены скоростные, бесшумные лифты LG Sigma. Каждая секция оснащена двумя лифтами, пассажирским и грузовым.



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

29.11.2021