



## Элитный жилой комплекс «Сердце столицы»

Адрес: Сердце Столицы, д. 9  
Шелепихинская  
набережная, д. 34 (к. 1,  
к. 2, к. 3, к. 8)

Метро / удаленность: Шелепиха  
18 мин. пешком

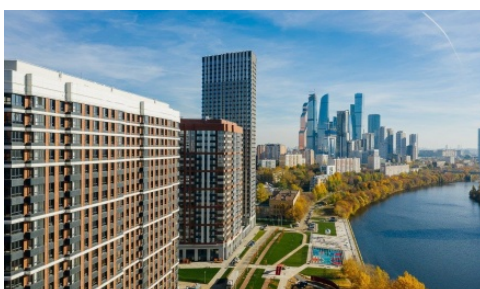
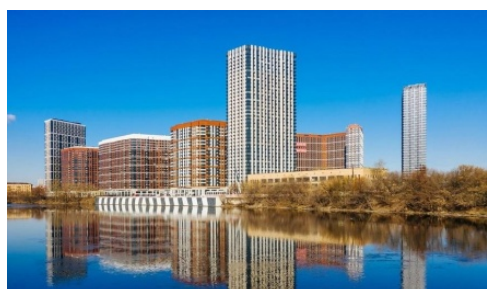
Ввод в эксплуатацию: I квартал 2021 г.

Тип здания: монолитно-кирпичный

Стилизация

ЖК Сердце столицы включает в состав 9 жилых корпусов, расположенных в Хорошево-Мневниках. Над разработкой облика зданий потрудились специалисты архитектурного бюро Speech. ЖК занимает территорию площадью 14 га. Застройщиком является компания Донстрой, специализирующаяся на возведении недвижимости бизнес-класса.

Архитектурный ансамбль включает две линии домов. Первая проходит вдоль набережной Москвы-реки, в то время как вторая удалена параллельно ей вглубь квартала. С запада примыкает еще один корпус-башня....



---

**Продажа 3-комн. квартиры, 126 м<sup>2</sup>, 1-й этаж**

№ лота: 338346

ЖК «Сердце столицы»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

41'000'000 руб.

Этаж/этажность:

1/19

Корпус/секция:

к. 2

Тип отделки:

первичная отделка

Площадь квартиры:

126 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 126 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Планировочное решение: четыре студии по 23 м<sup>2</sup>, каждая со своим санузлом, три студии с душем, одна с ванной. ЖК Сердце столицы включает в состав 9 жилых корпусов, расположенных в Хорошево-Мневниках. Над разработкой облика зданий потрудились специалисты архитектурного бюро Speech. ЖК занимает территорию площадью 14 га. Застройщиком является компания Донстрой, специализирующаяся на возведении недвижимости бизнес-класса. Архитектурный ансамбль включает две линии домов. Первая проходит вдоль набережной Москвы-реки, в то время как вторая удалена параллельно ей вглубь квартала. С запада примыкает еще один корпус-башня. Каждый дом, входящий в состав жилого комплекса Сердце столицы, возведен по монолитной технологии. Фасады новостройки отделаны износостойкими и экологически безвредными материалами: мрамором, керамогранитом натурального происхождения, клинкерной плиткой. Корпуса имеют высотность в интервале от 19 до 37 этажей.



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

22.10.2021