





Элитный жилой комплекс «Сердце столицы»

Адрес:  Шелепихинская
набережная, д. 34 (к. 1,
к. 2, к. 3, к. 8)

Метро / удаленность:  Шелепиха
18 мин. пешком

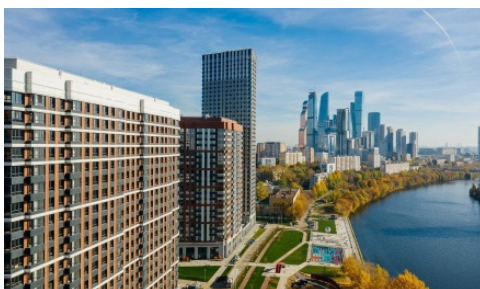
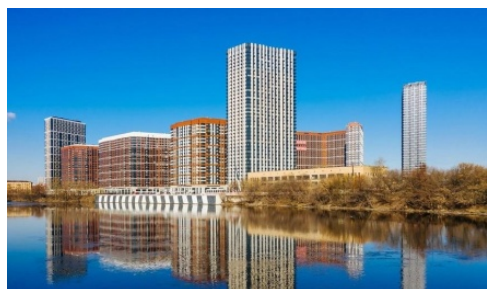
Ввод в эксплуатацию: I квартал 2021 г.

Тип здания: монолитно-кирпичный

Стилистика

ЖК Сердце столицы включает в состав 9 жилых корпусов, расположенных в Хорошево-Мневниках. Над разработкой облика зданий потрудились специалисты архитектурного бюро Speech. ЖК занимает территорию площадью 14 га. Застройщиком является компания Донстрой, специализирующаяся на возведении недвижимости бизнес-класса.

Архитектурный ансамбль включает две линии домов. Первая проходит вдоль набережной Москвы-реки, в то время как вторая удалена параллельно ей вглубь квартала. С запада примыкает еще один корпус-башня....



Продажа 2-комн. квартиры, 74.9 м², 28-й этаж

№ лота: 338303

ЖК «Сердце столицы»

Стоимость за м²:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

28'900'000 руб.

Этаж/этажность:

28/36

Корпус/секция:

к. 3

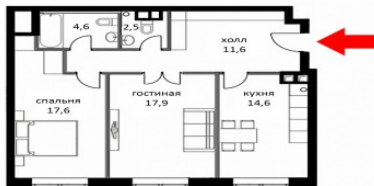
Тип отделки:

без отделки

Площадь квартиры:

74.9 м²

На продажу предлагается квартира общей площадью 74.9 м² Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая, две изолированные комнаты, гардеробная, холл, два с/у; - кухня – столовая – гостиная, изолированная комната, гардеробная, холл, два с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. Технические характеристики дома Параметры домов в полной мере соответствуют современным требованиям: • панорамные одно- и двухкамерные окна от известных производителей Rehau, Schuco; • входные металлические двери Триумф, Юнион; • пассажирский и грузовой скоростные лифты Schindler, LG, оснащенные опцией спуска на уровень подземного паркинга. Инфраструктура комплекса Прямо на территории ЖК Сердце столицы открыты фитнес клуб, супермаркеты, заведения общественного питания. Первый этаж строений отводится под офисные помещения и торгово-бытовые учреждения. Планируется открытие детских учебных заведений. Инфраструктура района На расстоянии 1,2 км от зданий жилого комплекса Сердце столицы находится городская поликлиника №220. Рядом также расположен Лечебно-диагностический центр Федеральной таможенной службы. Образовательных учреждений в округе немного: из ближайших можно отметить детские сады №809 и №2009, а также школу №592. Также в микрорайоне функционируют супермаркеты, магазины бытовой техники. К услугам жильцов домов доступен спортивный клуб Метеор.



© 2021
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены. 24.07.2021