





## Элитный жилой комплекс «Сердце столицы»

Адрес:  Шелепихинская  
набережная, д. 34 (к. 1,  
к. 2, к. 3, к. 8)

Метро / удаленность:  Шелепиха  
18 мин. пешком

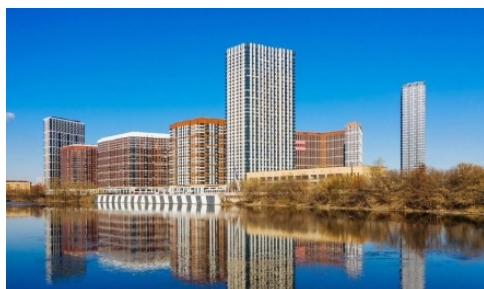
Ввод в эксплуатацию: I квартал 2021 г.

Тип здания: монолитно-кирпичный

Стилистика

ЖК Сердце столицы включает в состав 9 жилых корпусов, расположенных в Хорошево-Мневниках. Над разработкой облика зданий потрудились специалисты архитектурного бюро Speech. ЖК занимает территорию площадью 14 га. Застройщиком является компания Донстрой, специализирующаяся на возведении недвижимости бизнес-класса.

Архитектурный ансамбль включает две линии домов. Первая проходит вдоль набережной Москвы-реки, в то время как вторая удалена параллельно ей вглубь квартала. С запада примыкает еще один корпус-башня....



---

**Продажа 3-комн. квартиры, 87.2 м<sup>2</sup>, 7-й этаж**

№ лота: 338300

ЖК «Сердце столицы»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

Продано

Стоимость объекта:

Продано

Этаж/этажность:

7/19

Корпус/секция:

к. 2

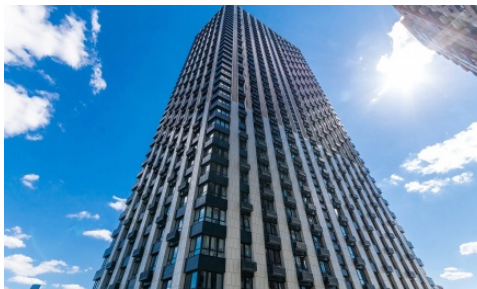
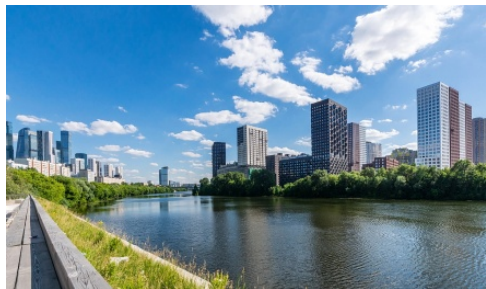
Тип отделки:

без отделки

Площадь квартиры:

87.2 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 87,2 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая – гостиная, две изолированные комнаты, гардеробная, холл, два с/у; - кухня – столовая, три изолированные комнаты, гардеробная, холл, два с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. Технические характеристики дома Параметры домов в полной мере соответствуют современным требованиям: • панорамные одно- и двухкамерные окна от известных производителей Rehau, Schuco; • входные металлические двери Триумф, Юнион; • пассажирский и грузовой скоростные лифты Schindler, LG, оснащенные опцией спуска на уровень подземного паркинга. Система безопасности Места общественного пользования укомплектованы системой круглосуточного видеонаблюдения. Доступ в подъезды контролируется благодаря установке цифровых систем. К услугам жильцов предоставляется консьерж.



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены. 24.07.2021