




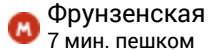
Элитный жилой комплекс «Садовые кварталы»

Адрес:

Ефремова улица, д. 10
(1к4/2, к. 1, с1к4/1,
с1к4/3, с1к4/4, с1к4/5,
с1к4/6, с1к4/7, с1к4/8)
Садовые Кварталы, д. 11
(к2.10, к2.5, к2.6, к2.9)
Трубецкая улица, д. 12
Усачева улица, д. 11
 (к2.1, к2.2, к2.3, к2.4, к2.7,
к2.9, к5.1)
Усачева улица, д. 11А
Усачева улица, д. 11Б
Усачева улица, д. 11Г
Усачева улица, д. 11Д
Усачева улица, д. 11Е
Усачева улица, д. 11Ж
Усачева улица, д. 11И
Усачева улица, д. 11К



Метро / удаленность:




Ввод в эксплуатацию:

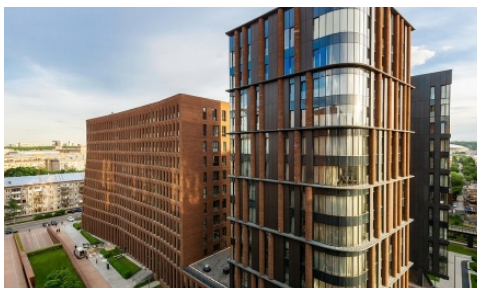
I квартал 2014 г.

Тип здания:

монолитно-кирпичный

Коммунальные платежи:

 130 руб./м



Продажа 2-комн. квартиры, 89.7 м², 5-й этаж

№ лота: 1252052 ЖК «Садовые кварталы»

Стоимость за м²: тыс. руб.

Стоимость объекта: 76'200'000 руб.

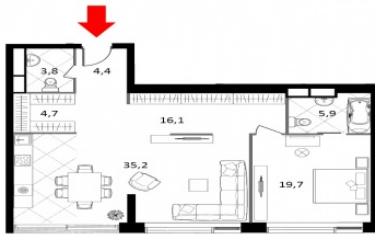
Этаж/этажность: 5/13

Корпус/секция: к2.5

Тип отделки: без отделки

Площадь квартиры: 89.7 м²

На продажу предлагается квартира общей площадью 89,7 м² Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня-столовая, две изолированные комнаты, гардеробная, холл, два с/у; - кухня-столовая-гостиная, изолированная комната, гардеробная, холл, два с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. Техническое обслуживание: - индивидуальное кондиционирование, VRV- система кондиционирования Daikin; - централизованная система приточно-вытяжной вентиляции; - дополнительная фильтрация воды до уровня питьевой. ФАСАДЫ В отделке фасадов домов использованы ценные натуральные материалы, полностью соответствующие российским особенностям климата и выдерживающие большие амплитуды температур. Используемые материалы: темный кирпич (ручной формовки), клинкерный кирпич, клинкерный кирпич со вставками из листовой меди, юрский камень. ПАРКИНГ Подземный двухуровневый паркинг расположен на -2 и на -3 уровнях. На -2 уровне расположена автомойка. На -3 этаже расположен гостевой паркинг. На -1 уровне расположены кладовые комнаты. Высокоскоростные, бесшумные лифты Shindler, спускающиеся на каждый подземный уровень.



© 2021
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены. 24.07.2021