





Элитный жилой комплекс «Садовые кварталы»

Адрес:

Ефремова улица, д. 10
(1к4/2, к. 1, с1к4/1,
с1к4/3, с1к4/4, с1к4/5,
с1к4/6, с1к4/7, с1к4/8)
Ефремова улица, д. 11,
к5.1
Трубецкая улица, д. 12
(к1.1, к1.2, к1.3, к1.4, к1.5,
к1.6)
Усачева улица, д. 11
Усачева улица, д. 11А
 Усачева улица, д. 11Б
Усачева улица, д. 11Г
Усачева улица, д. 11Д
Усачева улица, д. 11Е
Усачева улица, д. 11Ж
Усачева улица, д. 11И
Усачева улица, д. 11К
Усачева улица, д. 13
(к2.1, к2.2, к2.3, к2.4)
Усачева улица, д. 15
(к5.1, к5.2)
Усачева улица, д. 15А



Метро / удаленность:

 Фрунзенская
7 мин. пешком


Ввод в эксплуатацию:

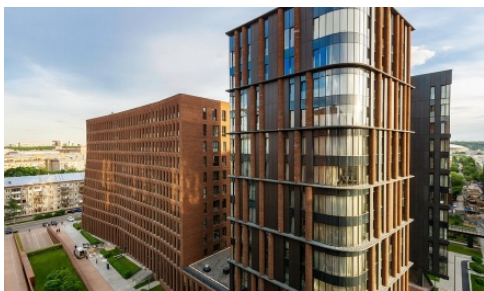
I квартал 2014 г.

Тип здания:

монолитно-кирпичный

Коммунальные платежи:

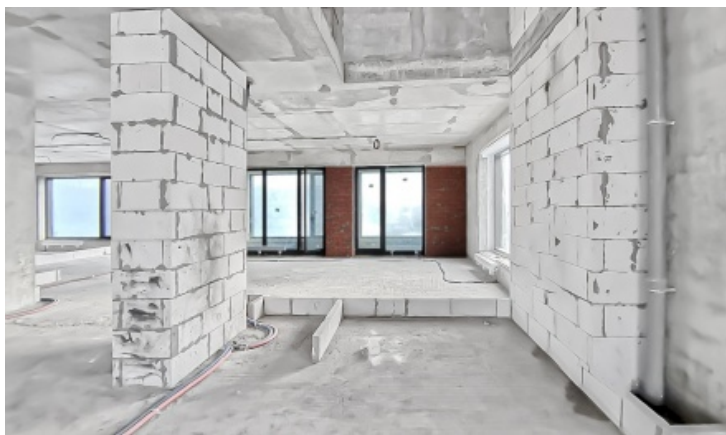
 130 руб./м



Продажа 5-комн. квартиры, 278 м², 12-й этаж

№ лота: 1500619 ЖК «Садовые кварталы»

Стоимость за м²: млн руб.
Стоимость объекта: 522'000'000 руб.
Этаж/этажность: 12/12
Тип отделки: без отделки
Площадь квартиры: 278 м²



На продажу предлагается квартира общей площадью 278 м² Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня-столовая-гостиная, 4 изолированные комнаты, гардеробная, холл, 4 с/у; - кухня-столовая, 5 изолированных комнат, гардеробная, холл, 4 с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. 1 ур. 9 окон, два из них с балконом. 2 ур. 6 окон, два из них на террасе Вид открывается на МГУ, Воробьевы горы, внутренний двор, Нескучный сад. Садовые кварталы-беспрецедентный лидер современной жилой недвижимости, расположенный к тому же в центре Москвы, в Хамовниках. Территория комплекса составляет 12 Га. Каждый квартал отдельно огорожен, имеет свою большую территорию с прогулочными зонами, детскими площадками, уютными местами для отдыха. Движение автотранспорта организовано исключительно в подземной части комплекса, где предусмотрен двухуровневый паркинг и кладовые комнаты для жильцов. Разноуровневый ландшафт и система контроля доступа позволит ребенку безопасно пройти из своего дома в школу из любого корпуса Садовых кварталов. Школа входит в общий проект строительства Садовых кварталов, это будет школа МГИМО. В центральной части комплекса находится главная изюминка проекта-зона пруда с уютными кафе и ресторанами, фитнес-центром World Class с 25-метровым бассейном, детскими садами, салонами красоты.



© 2022
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены. 13.08.2022