




## Элитный жилой комплекс «Садовые кварталы»

Адрес:

Ефремова улица, д. 10  
(1к4/2, к. 1, с1к4/1,  
с1к4/3, с1к4/4, с1к4/5,  
с1к4/6, с1к4/7, с1к4/8)  
Ефремова улица, д. 11,  
к5.1  
Садовые Кварталы,  
к2.10, к2.5, к2.6, к2.9  
Трубецкая улица, д. 12  
Усачева улица, д. 11  
(к2.7, к2.9, к5.1)  
Усачева улица, д. 11А  
Усачева улица, д. 11Б  
Усачева улица, д. 11Г  
Усачева улица, д. 11Д  
Усачева улица, д. 11Е  
Усачева улица, д. 11Ж  
Усачева улица, д. 11И  
Усачева улица, д. 11К  
Усачева улица, д. 13  
(к2.1, к2.2, к2.3, к2.4)



Метро / удаленность:

 Фрунзенская  
7 мин. пешком


Ввод в эксплуатацию:

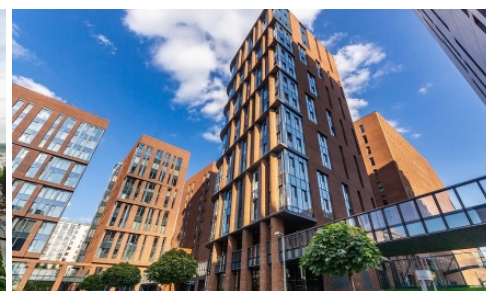
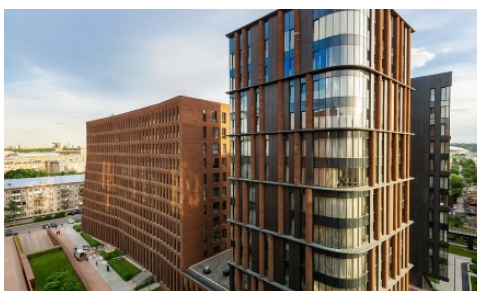
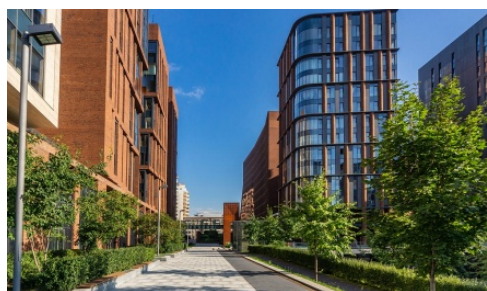
I квартал 2014 г.

Тип здания:

монолитно-кирпичный

Коммунальные платежи:

 130 руб./м



---

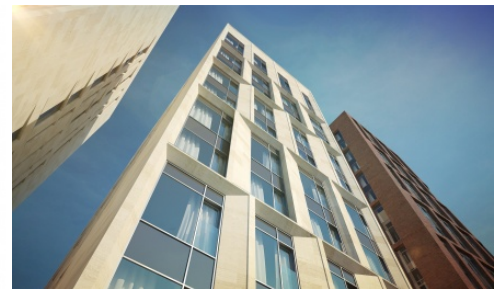
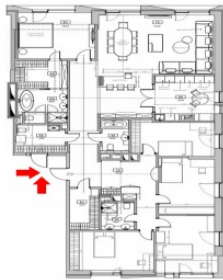
**Продажа 6-комн. квартиры, 210 м<sup>2</sup>, 5-й этаж**

№ лота: 1500592 ЖК «Садовые кварталы»

Стоимость за м<sup>2</sup>: млн руб.  
Стоимость объекта: 220'000'000 руб.  
Этаж/этажность: 5/12  
Корпус/секция: к2.4  
Тип отделки: без отделки  
Площадь квартиры: 210 м<sup>2</sup>



**ВИДЫ НА ПРУД!** На продажу предлагается блок общей площадью 210 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены не возведены. Спланировано: кухня-столовая, гостиная, мастер спальня со своим санузлом и гардеробной комнатой, 4 изолированные комнаты, 3 санузла, постирочная, гардеробные. «Садовые Кварталы» – один из самых ярких архитектурных проектов столицы, над которым работали семь знаменитых российских архитектурных бюро под руководством Сергея Скуратова. Отличительная особенность клубных домов комплекса «Садовые Кварталы» – сложная геометрия фасадов, разнообразное сочетание материалов. В основе концепции жилого комплекса – создание в каждом квартале уникального частного внутреннего двора, оснащенного детскими площадками и благоустроенными зонами отдыха. В «Садовых Кварталах» большое внимание уделено необходимой инфраструктуре премиального уровня: собственная школа, четыре детских сада, фитнес-клуб крупнейшей корпорации WorldClass с бассейном и видом на пруд, гастрономический ресторан, фермерские лавки, винотека, кофейня, клиника красоты и брендовые магазины одежды. Два машиноместа входят в стоимость.



© 2022  
«Времена года».  
Продажа и аренда элитной недвижимости. Все права защищены. 20.01.2022