





## Элитный жилой комплекс «Садовые кварталы»

Адрес:

Ефремова улица, д. 10  
 (1к4/2, к. 1, с1к4/1,  
 с1к4/3, с1к4/4, с1к4/5,  
 с1к4/6, с1к4/7, с1к4/8)  
 Ефремова улица, д. 11,  
 к5.1  
 Трубецкая улица, д. 12  
 (к1.1, к1.2, к1.3, к1.4, к1.5,  
 к1.6)  
 Усачева улица, д. 11  
 Усачева улица, д. 11А  
 Усачева улица, д. 11Б  
 Усачева улица, д. 11Г  
 Усачева улица, д. 11Д  
 Усачева улица, д. 11Е  
 Усачева улица, д. 11Ж  
 Усачева улица, д. 11И  
 Усачева улица, д. 11К  
 Усачева улица, д. 13  
 (к2.1, к2.2, к2.3, к2.4)  
 Усачева улица, д. 15  
 (к5.1, к5.2)  
 Усачева улица, д. 15А



Метро / удаленность:

 Фрунзенская  
 7 мин. пешком


Ввод в эксплуатацию:

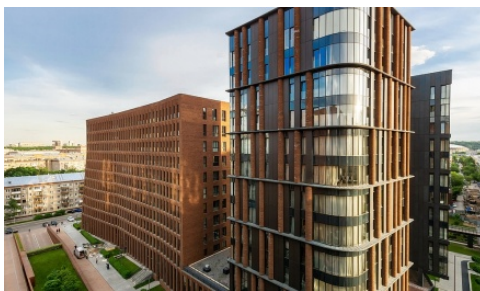
I квартал 2014 г.

Тип здания:

монолитно-кирпичный

Коммунальные платежи:

 130 руб./м



**Продажа 5-комн. квартиры, 227.64 м², 11-й этаж**

№ лота: 1500541 ЖК «Садовые кварталы»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

млн руб.

Стоимость объекта:

365'000'000 руб.

Этаж/этажность:

11/11

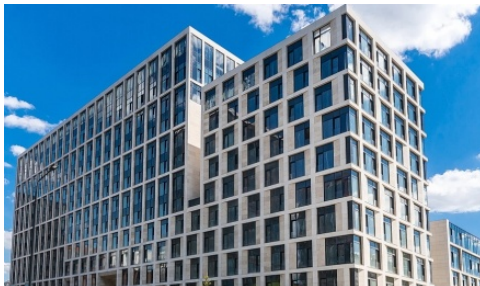
Тип отделки:

без отделки

Площадь квартиры:

227.64 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается пентхаус с террасой и дровяным камином общей площадью 227,64 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая – гостиная, четыре изолированные комнаты, холл, четыре с/у; - кухня – столовая, пять изолированных комнат, холл, четыре с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. Вид в сторону Москва-Сити, в сторону Нескучного сада, Воробьёвых гор. «Садовые Кварталы» уже более семи лет занимают лидирующие позиции на рынке элитной недвижимости и высоко оценены как покупателями, так и профессиональным сообществом. Как результат, «Садовые Кварталы» – самый титулованный элитный жилой комплекс, на его счету 11 наград престижных профессиональных конкурсов и премий. Только в 2017 году проект получил четыре высшие награды престижных премий, в том числе Гран-при национальной премии PRO Awards и премии UrbanAwards в номинации «Лучшая концепция благоустройства и инфраструктуры».



© 2022  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

13.08.2022