




Элитный жилой комплекс «RedSide»

Адрес:

2-я Черногрязская
улица, д. 6 (к. 1, к. 2, к. 3,
к. 4)
Сергея Макеева улица,
д. 9 (к. 1, к. 2, к. 3, к. 4)

Метро / удаленность:

 Улица 1905 года
9 мин. пешком


Ввод в эксплуатацию:

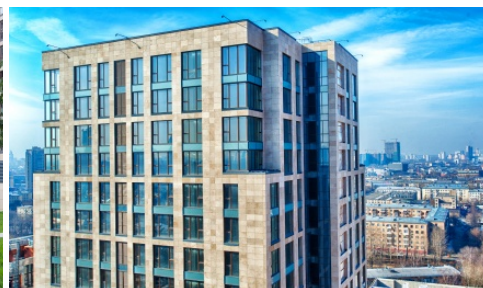
IV квартал 2017 г.

Тип здания:

монолитный

Коммунальные платежи:

 110 руб./м.



Продажа 7-комн. квартиры, 526 м², 13-й этаж

№ лота: 285054

ЖК «RedSide»

Стоимость за м²:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

260'000'000 руб.

Этаж/этажность:

13/13

Корпус/секция:

к. 1

Тип отделки:

первичная отделка

Площадь квартиры:

526 м²

На продажу предлагается двухуровневый пентхаус с лучшими видовыми характеристиками в жилом комплексе, площадью 526 м², из которых 126 м² – терраса. Окна гостиной, столовой и кухни высотой в 5,3 м. открывают захватывающий вид на центр Москвы, окна спальни смотрят во внутренний двор. Квартира подготовлена к чистовой отделке. Выполнен самый затратный и технологически сложный объем работ по прокладке всех инженерных сетей (вентиляция, кондиционирование, сантехника, электрика, слаботочные сети), проложена шумоизоляция по периметру квартиры, окна заменены на немецкие дерево-алюминиевые с улучшенными тепло- и звукоизоляционными показателями. Планировочным решением предусмотрены: 1 уровень: кухня 28 м., столовая объединенная с гостиной и каминной зоной, две детские комнаты с собственными гардеробными и санузлами, игровая комната, мастер-спальня с собственным санузлом и гардеробной с окном, холл, постирочная комната, гардеробная, гостевой санузел; 2 уровень: гостевая спальная комната с санузлом, гардеробная, гостевой санузел. В квартире десять окон, 6 с/у, технические помещения, просторная терраса. К квартире предлагается детально проработанный дизайн-проект с подобранными материалами, мебелью и техникой. Отдельно продаются расширенные машиноместа на -1 уровне, расположенные прямо у выхода из лифта и кладовая. ЖК RedSide, состоит из 8 корпусов переменной этажности, вся территория комплекса полностью огорожена, закрыта и находится под круглосуточной охраной. Концепция "Двор без машин" Продуманная инфраструктура комплекса делает его идеальным для комфортного проживания семей с детьми и просто людей, высоко ценящих преимущества района и сервис, доступный жильцам комплекса: прогулочные зоны, детские площадки, супермаркет Азбука вкуса, детское кафе, химчистка, аптека, кафе, салоны красоты, массажный салон, рестораны, премиальный фитнес-клуб WorldClass с 3 чашами бассейна. Во входных группах ЖК Redside предусмотрены зоны ресепшн с консьерж службой, с/у, колясочные и велосипедные.



© 2021
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены.

19.10.2021