




## Элитный жилой комплекс «RedSide»

Адрес:

2-я Черногрязская  
улица, д. 6 (к. 1, к. 2, к. 3,  
к. 4)  
Сергея Макеева улица,  
д. 9 (к. 1, к. 2, к. 3, к. 4)

Метро / удаленность:

 Улица 1905 года  
9 мин. пешком


Ввод в эксплуатацию:

IV квартал 2017 г.

Тип здания:

монолитный

Коммунальные платежи:

 110 руб./м.



---

**Продажа 1-комн. квартиры, 55 м<sup>2</sup>, 6-й этаж**

№ лота: 285046

ЖК «RedSide»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

38'000'000 руб.

Этаж/этажность:

6/21

Корпус/секция:

к. 4

Тип отделки:

евроремонт

Площадь квартиры:

55 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 55 м<sup>2</sup> Выполнен дизайнерский ремонт. Планировочное решение: кухня с обеденной зоной с выделенной гостиной, спальная комната, холл, два санузла. В квартире два окон. Установлены высококачественные двухкамерные дерево-алюминиевые стеклопакеты. Техническое обслуживание: - приточно-вытяжная система вентиляции; - самостоятельное кондиционирование; - система грубой очистки воды; - автоматическая пожарная сигнализация. В жилом комплексе предусмотрен двухуровневый подземный паркинг, который рассчитан на 1344 машин-места. Так же на территории ЖК выделена зона для гостевого паркинга. Установлены европейские лифты OTIS премиальной линейки, спускающиеся на все уровни паркинга. Территория жилого комплекса «Red Side» полностью огорожена и благоустроена. В инфраструктуру входят: детский сад, фитнес клуб World class, супермаркет Азбука вкуса, кафе «Кофемания», аптека, оптика, салоны красоты, медицинский центр, банковское отделение, химчистка, ателье, различные магазины, школа танцев, коворкинг, ресторан, кафе-кондитерская, теннисный корт, спортивные и детские площадки, ландшафтный дизайн.



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены. 24.07.2021