





Элитный жилой комплекс «Пресня Сити»

Адрес:  Ходынская улица, д. 2

Метро / удаленность:  Улица 1905 года
13 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: 2018 г.

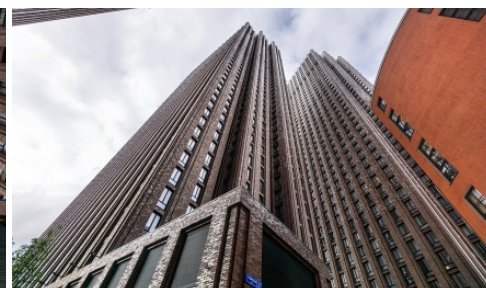
Тип здания: монолитно-кирпичный

Стилизация



ЖК Пресня Сити – уникальный проект, относящийся к бизнес-сегменту. Внешне конструкция имеет вид трех зады высотой 156 метра каждая. Небоскребы выдержаны в стиле конструктивизма. Каждый из корпусов носит собственное имя: Восточная, Западная и Центральная башня. Фасады сооружений облицованы натуральным кирпичом. Такой вариант оформления делает ЖК Пресня Сити подлинным украшением всего Пресненского района.

Сооружения возведены по монолитной технологии, обеспечивающей максимальную надежность зданий. Основанием служит железобетон, внешние стены сделаны из железобетонных блоков со слоем утеплителя и вентилируемых фасадов. Облицовкой служит клинкерный кирпич, плитка и натуральный камень. На этажах выше второго выполнено панорамное остекление...



Продажа 2-комн. квартиры, 66.8 м², 19-й этаж

№ лота: 329296

ЖК «Пресня Сити»

Стоимость за м²:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

40'000'000 руб.

Этаж/этажность:

19/44

Тип отделки:

без отделки

Площадь квартиры:

66.8 м²

На продажу предлагается квартира общей площадью 66,8 м² Свободная планировка. Стены не возведены.

Варианты функционального планировочного решения: -

кухня-столовая, две изолированные комнаты,

гардеробная, холл, с/у; - кухня-столовая-гостиная,

изолированная комната, гардеробная, холл, с/у. Либо

любой другой вариант, соответствующий вашим

вкусовым предпочтениям. Здание ЖК Пресня Сити

находится в районе с отлично развитой социальной

инфраструктурой. В непосредственной близости от

здания новостройки расположена поликлиника №220. Из

доступных в округе торговых точек для совершения

ежедневных покупок – Перекресток, Седьмой континент,

Азбука Вкуса, ТЦ Электроника на Пресне. Всего 10 минут

занимает прогулка пешком до ТРК Пресненская застава,

расположенного в районе метро Улица 1905 года. В месте

нахождения ЖК Пресня-Сити функционирует 6 театров,

множество учреждений общеобразовательного

характера, музыкальные и художественные школы. В

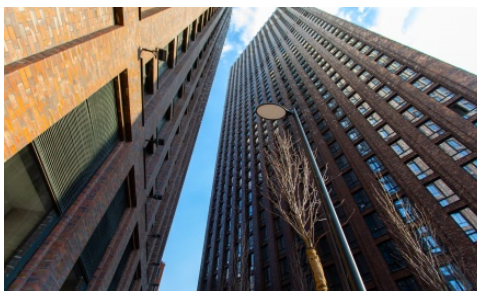
непосредственной близости от новостройки находятся

школа №2030 и Романовская средняя

общеобразовательная школа с дошкольным отделением.

Для занятий спортом предлагаются размещенные рядом

клубы Home Stretching, GM GYM и др.



© 2022

«Времена
года».

Продажа и

аренда

элитной

недвижимости.

Все права

защищены.

28.06.2022