





## Элитный жилой комплекс «НЕБО»

Адрес:  Мичуринский проспект,  
д. 56 (к. 1, к. 2, к. 3)

Метро / удаленность:  Раменки  
8 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: IV квартал 2020 г.

Тип здания: монолитный



---

**Продажа 5-комн. квартиры, 133.9 м<sup>2</sup>, 41-й этаж**

№ лота: 351056

ЖК «НЕБО»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

43'300'000 руб.

Этаж/этажность:

41/52

Корпус/секция:

к. 2

Тип отделки:

без отделки

Площадь квартиры:

133.9 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 107,01 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Вариант функционального планировочного решения: кухня – столовая-гостиная, три изолированные комнаты, постирочная, гардеробная, холл, два с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. Технические характеристики  
Технические характеристики • 5 скоростных бесшумных лифтов Schindler в каждой из башен: 2 грузовых и 3 пассажирских, умная система; • Приточно-вытяжная вентиляция; • Современные противопожарные системы; • На крышах размещены эвакуационные вертолетные площадки; • Окна выполнены из алюминиевых профилей, встроенных в конструкции модульного фасада; • Индивидуальное кондиционирование воздушных потоков, специальное пространство на технической лоджии для наружных блоков кондиционеров. Придомовая территория Благоустройство прилегающего к дому участка позволяет создать комфортную жилую среду. На придомовой территории ЖК НЕБО запланированы озеленение, наружное и декоративное освещение. Также организованы спортивные и детские площадки, зоны отдыха. Участок обустроен для перемещения маломобильной категории граждан, детских колясок. Ландшафт территории органично перетекает в набережную реки и лесопарк.



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

16.04.2021