




## Элитный жилой комплекс «НЕБО»

Адрес:  Мичуринский проспект,  
д. 56 (к. 1, к. 2, к. 3)

Метро / удаленность:  Раменки  
8 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: IV квартал 2020 г.

Тип здания: монолитный



---

**Продажа 3-комн. квартиры, 78.7 м<sup>2</sup>, 23-й этаж**

№ лота: 351015

ЖК «НЕБО»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

32'500'000 руб.

Этаж/этажность:

23/52

Корпус/секция:

к. 1

Тип отделки:

первичная отделка

Площадь квартиры:

78.7 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 78,7 м<sup>2</sup> Выполнена первичная отделка (White Box).

Планировочное решение: - кухня – столовая, гостиная, 2 спальные комнаты, 2 с/у. Технические характеристики • 5 скоростных бесшумных лифтов Schindler в каждой из башен: 2 грузовых и 3 пассажирских, умная система; • Приточно-вытяжная вентиляция; • Современные противопожарные системы; • На крышах размещены эвакуационные вертолетные площадки; • Окна выполнены из алюминиевых профилей, встроенных в конструкции модульного фасада; • Индивидуальное кондиционирование воздушных потоков, специальное пространство на технической лоджии для наружных блоков кондиционеров. В пешей доступности от жилого комплекса НЕБО располагаются различные объекты инфраструктуры. Поблизости есть немало продуктовых магазинов, супермаркетов: ВкусВилл, Перекресток, также в пешей доступности находится школа №38 с дошкольным отделением, Шуваловская школа №1448. В шаговой доступности 4 детских сада, 2 спортцентра, 3 торговых центра, а также горнолыжная и мотошкола, аптеки Неофарм, Столички. Поликлиника для взрослых располагается всего в 800 метрах от новостройки. Возле метро находятся ТЦ «Тиара», «Любимый», ТРЦ «Капитолий».



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

16.04.2021