






Элитный жилой комплекс «Мосфильмовский»

Адрес:  Мосфильмовская улица,
д. 88 (к2с4, к2с5, к2с6,
к2с4, к2с7, к. 4, к4с2,
к4с3, к. 6, к. 7)

Метро / удаленность:  Раменки
12 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: IV квартал 2015 г.

Тип здания: монолитный

Коммунальные платежи:  100 руб. за кв.м.



Продажа 1-комн. квартиры, 53.8 м², 4-й этаж

№ лота: 145920 ЖК «Мосфильмовский»

Стоимость за м²: тыс. руб.

Стоимость объекта: 33'350'000 руб.

Этаж/этажность: 4/21

Корпус/секция: к2с4

Тип отделки: евроремонт

Площадь квартиры: 53.8 м²

На продажу предлагается квартира общей площадью 53,8 м². В квартире выполнен евроремонт. Кухня-гостиная с биокамином и панорамным остеклением, спальня, гардеробная, коридор, су, балкон. Мягкая мебель европейских производителей (Италия), встроенная кухня (Германия), кухонная техника NEFF (Германия), система очистки воды, измельчитель отходов, водонагреватель (Аквахот), столешница из натурального камня. В отделке использованы натуральные отделочные материалы: шпон натурального дерева, мрамор, инженерная доска дуб, текстиль (европейских производителей), установлены энергосберегающие, осветительные приборы, датчики движения, приточной-вытяжная вентиляция, электропривод гардин, биокамин. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - самостоятельно кондиционирование; на фасаде корпусов, спроектированы специально отведенные места, задекорированные решетками для наружных чиллеров кондиционеров - приточно-вытяжная система вентиляции - установлены скоростные бесшумные лифты фирмы OTIS (грузовой, пассажирский) – мусорные комнаты расположены на первых этажах - установлены двухкамерные пластик-алюминиевые окна фирмы SHUCO - высота потолков 3 метра БЕЗОПАСНОСТЬ: - охраняемая огороженная территория - вход по магнитным пропускам - пункты КПП на въездах и выездах на территорию - круглосуточное видеонаблюдение ЖК и паркинга - круглосуточная диспетчерская - круглосуточное патрулирование территории службой охраны ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Ломоносовский проспект, Воробьевское шоссе, ТТК, Кутузовский проспект, Мичуринский проспект. В непосредственной близости к комплексу расположен природный заказник «Долина реки Раменка».



© 2021
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены. 29.11.2021