





Элитный жилой комплекс «Миракс Парк»

Адрес:

 Вернадского проспект,
д. 94 (к. 1, к. 2, к. 3, к. 4,
к. 5)

Метро / удаленность:

 Юго-Западная
17 мин. пешком


Ввод в эксплуатацию:


2010 г.

Тип здания:

монолитный

Коммунальные платежи:

 85 руб. за кв.м

 паркинг ~ 1900 руб.

Элитный



Продажа 3-комн. квартиры, 133.3 м², 16-й этаж

№ лота: 101076

ЖК «Миракс Парк»

Стоимость за м²:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

58'000'000 руб.

Этаж/этажность:

16/33

Корпус/секция:

к. 2

Тип отделки:

евроремонт

Правоустанавливающие документы:

собственность

Площадь квартиры:

133.3 м²

На продажу предлагается квартира общей площадью 133.3 м² Выполнен евроремонт. Планировка квартиры: кухня – столовая – гостиная, две спальные комнаты, холл, два с/у. Полностью меблирована и оснащена высококачественной техникой, система "Умный дом". В квартире двухкамерные энергосберегающие окна REYNAERS и оконные клапаны AERECO. Техническое обслуживание: - приточно-вытяжная вентиляция - самостоятельное кондиционирование, с возможностью провести индивидуальное кондиционирование. В жилом комплексе расположен двухуровневый подземный паркинг на 1200 машино-мест. Въезд в паркинг осуществляется со стороны двух улиц: Рузской и Академика Анохина. Гостевой паркинг расположен под каждой башней на -1 уровне. В каждой башне расположено по четыре лифта фирмы KONE (два пассажирских и два грузовых). Два грузовых лифта спускаются на все уровни паркинга. Входные группы жилого комплекса «Миракс Парк» расположены со стороны двора. Выполнены в стиле «Модерн» и в неоклассическом стиле по проекту архитектурной мастерской «Фигура». В отделке использованы: мрамор, натуральное дерево, металл, зеркала, витражи TIFFANI, светильники ARTEMIDE, керамогранитная и керамическая плитка фабрик VIVES, VENATTO и VISENOVA. Так же в холле на первом этаже находится электрокамин. Входные группы оборудованы зонами отдыха для жителей комплекса и их гостей. В каждой входной группе предусмотрена консьерж – служба. Каждый корпус в комплексе оформлен в стиле «Времена года»: первый корпус – «Весна», второй корпус – «Лето», третий корпус – «Осень», четвертый корпус – «Зима».



© 2021
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены.

19.06.2021