




## Элитный жилой комплекс «Knightsbridge Private Park»

Адрес:  Ефремова улица, д. 19  
(к. 1, к. 2, к. 3, к. 4)

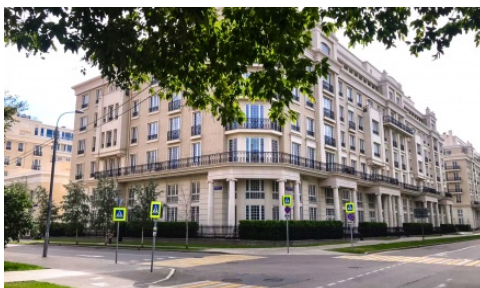
Метро / удаленность:  Спортивная  
7 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: I квартал 2016 г.

Тип здания: монолитный

Коммунальные платежи:  250 руб. за кв.м.

Жилой элитный комплекс «Knightsbridge Private Park»  
Жилой элитный комплекс KnightsbridgePrivatePark в английском неоклассическом стиле представляет собой недвижимость самого высокого класса. Он располагается в одном из самых живописных районов Москвы – в Хамовниках. А территория, на которой размещен комплекс, составляет 2,9 Га. Комплекс KnightsbridgePrivatePark представляет собой роскошный ансамбль из четырех массивных семиэтажных особняков с двумя подземными уровнями, обеспеченный собственным ландшафтным парком, площадь которого составляет 2,7 Га, и развитой инфраструктурой. Каждый из четырех особняков назван в честь одной из широко известных аристократических семей Великобритании – Тюдор, Виндзор, Ланкастер, Стюар...



**Продажа 2-комн. квартиры, 123.2 м<sup>2</sup>, 3-й этаж**

№ лота: 240050

## ЖК «Knightsbridge Private Park»

Стоимость за м<sup>2</sup>: \$ тыс.  
Стоимость объекта: \$2'032'800  
Этаж/этажность: 3/7  
Корпус/секция: к. 4  
Тип отделки: без отделки  
Площадь квартиры: 123.2 м<sup>2</sup>



На продажу предлагается квартира общей площадью 123,2 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня-столовая, две изолированные комнаты, гардеробная, холл, два с/у; - кухня-столовая-гостиная, изолированная комната, холл, гардеробная, два с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ -индивидуальная вентиляция; - индивидуальное кондиционирование; -установлены скоростные бесшумные лифты фирмы Schindler, спускающиеся на все уровни паркинга; - установлены итальянские деревянные окна фирмы Albertini - высота потолков от 3,5 до 6,5 метра; - ширина межквартирных стен составляет 0,5 метра; - приточно-вытяжная система вентиляции. ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ Детская площадка, ландшафтный дизайн, зоны отдыха. ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА WELLNESS центр премиального класса с роскошным SPA салоном и 25 метровым бассейном; Russian International School. Международная школа от 2 до 18 лет, имеющая аккредитацию Cambridge, Edexcel и Министерства Образования РФ. Педагоги школы являются носителями английского языка. За дополнительную стоимость можно приобрести машиноместо и кладовую.



© 2021  
«Времена года».  
Продажа и аренда  
элитной недвижимости.  
Все права защищены.  
22.10.2021