






## Элитный жилой комплекс «Итальянский квартал»

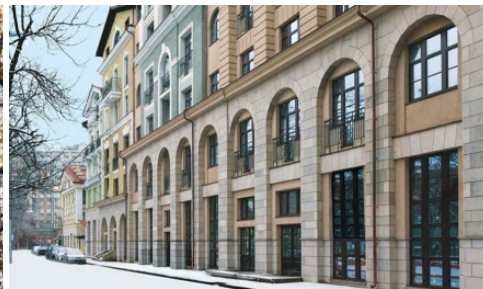
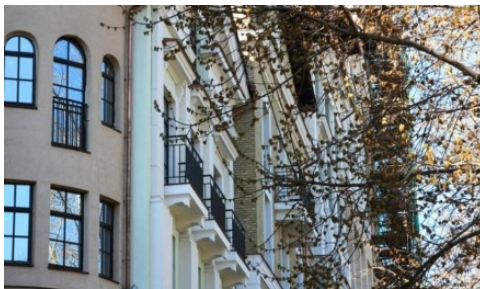
Адрес:  Фадеева улица, д. 4а

Метро / удаленность:  Новослободская  
5 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: II квартал 2013 г.

Тип здания: монолитный

Коммунальные платежи:  130 руб./м.



---

**Продажа 4-комн. квартиры, 163.5 м<sup>2</sup>, 4-й этаж**

№ лота: 169089

ЖК «Итальянский  
квартал»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

млн руб.

Стоимость объекта:

1 69'900'000 руб.

Этаж/этажность:

4/10

Тип отделки:

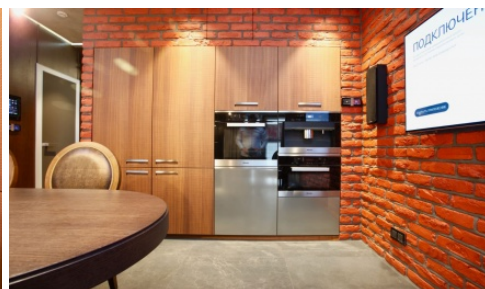
евроремонт

Площадь квартиры:

163.5 м<sup>2</sup>

**ПОЛНАЯ ЦЕНА В ДОГОВОРЕ! В ЦЕНЕ 2 МАШИНО-МЕСТА!**

На продажу предлагается квартира общей площадью 163,5 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен евроремонт. Планировка: гостиная зона, кухня, кабинет, спальня с своим с/у, гардеробная, гостевой с/у. В зимнем саду расположен водоем с живыми карпами и черепахами, кинотеатр и зона барбекю. В квартире имеются 5 аквариумов с морской и речной водой, в которых обитают: 2 мурены, крабы, креветки, экзотические разноцветные рыбки. Полностью оборудованная зона для релаксации: сауна, хамам, джакузи с подсветкой. Квартира оснащена бесперебойным электропитанием, системой УМНЫЙ ДОМ с единым управлением с телефона или планшета. Жилой комплекс «Итальянский квартал» имеет оригинальную, не похожую на остальные здания города, общую концепцию стилистики архитектуры. Передать итальянский шарм помогают галереи, колонны и арки, которые создают аутентичный пейзаж. Крыши домов покрыты черепицей, как в лучших традициях итальянского Возрождения. Мелкие детали, оригинальные цветовые решения, смелые материалы облицовки всеяют в жилой комплекс атмосферу единения с итальянской культурой и ее архитектурным наследием. Покупка жилья в Итальянском квартале является свидетельством хорошего вкуса и наличием высокого статуса.



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

19.10.2021