




## Элитный жилой комплекс «Имперский дом»

Адрес:  Якиманский переулок,  
д. 6

Метро / удаленность:  Октябрьская  
5 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: II квартал 2010 г.

Тип здания: монолитно-кирпичный

ЖК Имперский дом – это уникальный проект, который находится в самом центре Москвы. Жилой комплекс Имперский дом представляет собой три основные секции и имеет 17 этажей. Многие находят в стиле оформления дома английские нотки или характерные особенности сталинского ампира. В любом случае этот комплекс прекрасно вписывается в окружающий его район и не нарушает архитектурных мотивов оформления соседних более старых зданий.

ЖК Имперский дом имеет свои особенности и, помимо уникального внешнего вида и дизайна, обладает уникальной структурой расположения квартир. На этаже находятся не более чем 2 квартиры, а то и вовсе одна, и это обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности частной жизни человека. Это оценят жильцы, которым важно сохранять тайны собственной личной жизни!



---

**Продажа 3-комн. квартиры, 171.9 м<sup>2</sup>, 6-й этаж**

№ лота: 193007

ЖК «Имперский дом»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

млн руб.

Стоимость объекта:

175'000'000 руб.

Этаж/этажность:

6/16

Тип отделки:

без отделки

Площадь квартиры:

171.9 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 171,9 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая – гостиная, две изолированные комнаты, холл, три с/у; - кухня – столовая, три изолированные комнаты, холл, три с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. Техническое оснащение: - централизованная система приточно-вытяжной вентиляции; - автономная система кондиционирования и вентиляции; - отдельная котельная для автономного отопления здания. ЖК «Имперский дом» может похвастаться всем необходимым для ведения нормальной жизни семьи на своей территории. Инфраструктурные объекты комплекса включают в свой перечень: - ресторан; - конференц-зал; - салон красоты; - отделение банка; - многофункциональный центр; - торгово-офисные помещения для аренды. Все это располагается на первом этаже жилого здания, и таким образом для многих целей попросту не имеется необходимости покидать территорию жилого комплекса вовсе. Благоустроенная придомовая территория в ЖК «Имперский дом» огорожена и находится под строгим контролем доступа для того, чтобы предотвратить попадание на территорию посторонних людей. У дома имеются детская и спортивная площадки и зеленый участок для отдыха и прогулок, что обеспечивает комфортные условия для полноценного отдыха местных жителей.



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

29.11.2021