





## Элитный жилой комплекс «Grand Deluxe на Плющихе»

Адрес:  Погодинская улица, д. 4

Метро / удаленность:  Фрунзенская  
15 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: 2014 г.

Тип здания: монолитный

Стистика комплекса

Внешний облик



---

**Продажа 3-комн. квартиры, 141.9 м<sup>2</sup>, 2-й этаж**

№ лота: 187021

ЖК «Grand Deluxe на  
Плющихе»

Стоимость за м<sup>2</sup>: тыс. руб.  
Стоимость объекта: 118'000'000 руб.  
Этаж/этажность: 2/11  
Тип отделки: без отделки  
Площадь квартиры: 141.9 м<sup>2</sup>



На продажу предлагается квартира без отделки, общей площадью 141,9 м<sup>2</sup> Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая – гостиная, две изолированные комнаты, холл, три с/у; - кухня – столовая, три изолированные комнаты, холл, три с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. Внутренний двор ЖК «GRAND DELUXE на Плющихе» закрыт от посторонних. На территории, занимающей площадь 0,7 га, расположен уютный патио, украшенный фонтаном, множеством скамеек, оборудованный детскими площадками. Большое количество зеленых насаждений формирует комфортные зоны отдыха. Благоустройство придомовой территории выполнено в соответствии с единой ландшафтной концепцией. Пешеходные дорожки вымощены плиткой, разбиты многочисленные газоны с многолетними зелеными насаждениями: деревьями, кустарниками. Первые этажи здания «GRAND DELUXE на Плющихе» отведены под спа-спалон, заведения общепита, магазин, кондитерскую, а также сервисные службы. С внешней стороны здания ЖК расположены бар-ресторан, медицинский центр с косметологическим отделом, юридическая фирма, химчистка, магазин мебели. Консьерж-служба комплекса готова оказать помощь в решении любых насущных вопросов, начиная от доставок блуд и заканчивая выгулом питомца.



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены. 22.10.2021