





## Элитный жилой комплекс «Филипповский»

Адрес:

 Филипповский переулок,  
д. 8с1

Метро / удаленность:

 Арбатская  
10 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию:

2009 г.

Тип здания:

монолитный

Стистика жилого комплекса



---

**Продажа 5-комн. квартиры, 255.6 м<sup>2</sup>, 7-й этаж**

№ лота: 317001

ЖК «Филипповский»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

млн руб.

Стоимость объекта:

299'000'000 руб.

Этаж/этажность:

7/9

Тип отделки:

евроремонт

Правоустанавливающие документы:

Собственность

Площадь квартиры:

255.6 м<sup>2</sup>

ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! На продажу предлагается квартира общей площадью 255,6 м<sup>2</sup> Выполнен евроремонт. Планировочное решение: гостиная-столовая, кухня, кабинет с комнатой для хранения, мастер-спальня с собственной ванной и гардеробной, детская спальня с собственным санузлом, гостевая спальня, ванная комната, санузел и вспомогательные помещения. В квартире использована бытовая техника Kuppersbusch, Miele, Pioneer. Авторская Французская мебель Beaumont&Fletcher, George Smith, Marie's Corner. Шелковое покрытие стен, художественный декор с патинированием золотом, плитка Versace. Спальню украшают Французские гобелены. РАСПОЛОЖЕНИЕ Комплекс Филипповский расположен в исторической части столицы, в непосредственной близости от Гоголевского бульвара, в тихом переулке на Старом Арбате. В нескольких минутах пешей прогулки разместилась Пречистенская набережная и Храм Христа Спасителя, церковь апостола Филиппа 17 века постройки. Старый Арбата является одним из наиболее престижных в Москве за счет развитой инфраструктуры и отличной транспортной доступности, неповторимой атмосферы. 10 минут пешей прогулки отделяют комплекс от Малого Кремлевского сквера. Средоточие зеленых зон здесь создает благоприятную экологическую обстановку.



© 2022  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

28.06.2022