






## Элитный жилой комплекс «Английский квартал»


Адрес:  Мытная улица, д. 7 (с1, с2)

Метро / удаленность:  Шаболовская  
18 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: I квартал 2013 г.

Тип здания: монолитный

Коммунальные платежи:  79 руб. за м<sup>2</sup>

 паркинг ~ 2000-3000 руб.



---

**Продажа 4-комн. квартиры, 117 м<sup>2</sup>, 7-й этаж**

№ лота: 127288

ЖК «Английский  
квартал»

Продано

Этаж/этажность: 7/17  
Тип отделки: евроремонт  
Правоустанавливающие документы: Собственность.  
Площадь квартиры: 117 м<sup>2</sup>



**ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ!** На продажу предлагается квартира общей площадью 117 м<sup>2</sup>. Выполнен эксклюзивный евроремонт с применением дорогостоящих отделочных материалов. Планировочное решение: кухня-столовая, три изолированные комнаты с выходами на балконы, гардеробная комната, холл, два санузла. Кухня со встроенной техникой NEFF, зоной готовки и барной стойкой. Гардеробная оборудована стиральной и сушильной машинами. Вся сантехника фирмы Villeroy&Bosch. Мраморные подоконники. Установлена сигнализация ОВО с системой видеонаблюдения и возможностью просмотра на мобильном устройстве. В квартире четыре окна, профиль которых изготовлен из дерево – алюминиевого материала с двойным стеклопакетом. Три окна панорамные. Одно окно с выходом на лоджию. Техническое обслуживание: - центральная система приточно – вытяжной вентиляции; - система центрального кондиционирования. Приборы отопления оборудованы эффективными системами автоматики, максимально сберегающими тепло и поддерживающими оптимальный уровень температуры. В отделке фасадов использованы ценные натуральные материалы. Используемые материалы: акриловая штукатурка светлых тонов, керамический кирпич, натуральный камень. Здания возведены по наиболее современной технологии: монолитный каркас с трехслойными наружными стенами (монолит, утеплитель, облицовочный кирпич). За дополнительную стоимость имеется машино-место!



© 2022  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда 20.01.2022  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.