






Элитный жилой комплекс «Английский квартал»


Адрес:  Мытная улица, д. 7 (с1, с2)

Метро / удаленность:  Шаболовская
18 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: I квартал 2013 г.

Тип здания: монолитный

Коммунальные платежи:  79 руб. за м²

 паркинг ~ 2000-3000 руб.



Продажа 3-комн. квартиры, 118.6 м², 10-й этаж

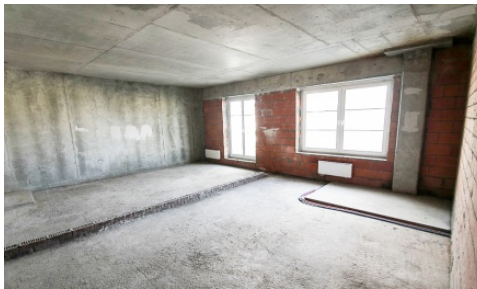
№ лота: 127057

ЖК «Английский
квартал»

Стоимость за м²: \$ тыс.
Стоимость объекта: \$1'170'000
Этаж/этажность: 10/14
Корпус/секция: с1
Тип отделки: без отделки
Правоустанавливающие документы: собственность
Площадь квартиры: 118.6 м²



На продажу предлагается квартира общей площадью 118,6 м² Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая, три изолированные комнаты, холл, два с/у; - кухня – столовая – гостиная, две изолированные комнаты, холл, два с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. В квартире четыре окна, профиль которых изготовлен из дерево – алюминиевого материала с двойным стеклопакетом. Одно окно с выходом на балкон. Техническое обслуживание: - центральная система приточно – вытяжной вентиляции; - система центрального кондиционирования. Приборы отопления оборудованы эффективными системами автоматики, максимально сберегающими тепло и поддерживающими оптимальный уровень температуры. ЖК «Английский квартал» расположен на территории 4,2 Га. Имеет трехуровневую систему безопасности: огороженная территория, видеонаблюдение по всему периметру жилого комплекса, охранная сигнализация. Для системы охраны входов установлены видеодомофоны. Каждая квартира имеет возможность подключения к системе охранной сигнализации с выводом на центральный пункт охраны комплекса. Предусмотрен двухуровневый подземный паркинг. На -1 уровне расположена мойка для автомобилей, на -2 уровне расположен шиномонтаж. Установлены бесшумные грузовые лифты OTIS, спускающиеся на каждый подземный уровень. Транспортная доступность: Садовое кольцо, Третье транспортное кольцо. Дополнительно возможно приобретение двух машино – мест.



© 2022
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены. 20.01.2022