






## Элитный жилой комплекс «Английский квартал»


Адрес:  Мытная улица, д. 7 (с1, с2)

Метро / удаленность:  Шаболовская  
18 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: I квартал 2013 г.

Тип здания: монолитный

Коммунальные платежи:  79 руб. за м<sup>2</sup>

 паркинг ~ 2000-3000 руб.



## Продажа 8-комн. квартиры, 340 м<sup>2</sup>, 11-й этаж

№ лота: 127420      ЖК «Английский квартал»

Стоимость за м<sup>2</sup>: тыс. руб.

Стоимость объекта: 260'000'000 руб.

Этаж/этажность: 11/12

Корпус/секция: с1

Тип отделки: евроремонт

Правоустанавливающие документы: Собственность

Площадь квартиры: 340 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается пентхаус общей площадью 340 м<sup>2</sup> Выполнен дизайнерский ремонт из дорогих и качественных материалов (мрамор, дорогие породы древесины). Фактическая площадь 500 м<sup>2</sup> с эксплуатируемой кровлей-террасой, откуда открывается панорамный вид на Храм Христа Спасителя, Воробьевы горы, Кремль. Планировочное решение: кухня-гостиная, комната отдыха-кинотеатр, 6 спален, 4 санузла, 4 гардеробные комнаты. В стоимость входит 3 машиноместа на -1 уровне. ЖК «Английский квартал» расположен на территории 4,2 Га. Имеет трехуровневую систему безопасности: огороженная территория, видеонаблюдение по всему периметру жилого комплекса, охранную сигнализацию. Для системы охраны входов установлены видеодомофоны. Каждая квартира имеет возможность подключения к системе охранной сигнализации с выводом на центральный пункт охраны комплекса.





© 2022  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

20.01.2022