





## Элитный жилой комплекс «Barrin House»

Адрес:

 Малая Пироговская  
улица, д. 8

Метро / удаленность:

 Фрунзенская  
9 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию:

II квартал 2015 г.

Тип здания:

монолитно-кирпичный

Элитный



---

**Продажа 3-комн. квартиры, 109 м<sup>2</sup>, 2-й этаж**

№ лота: 190013

ЖК «Barrin House»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

\$ тыс.

Стоимость объекта:

\$1'000'000

Этаж/этажность:

2/12

Тип отделки:

евроремонт

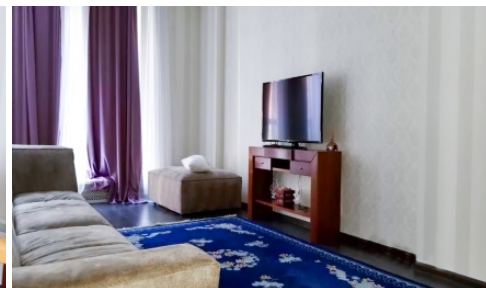
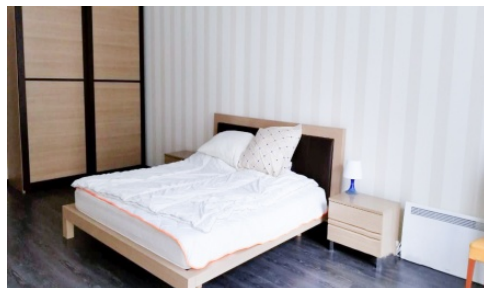
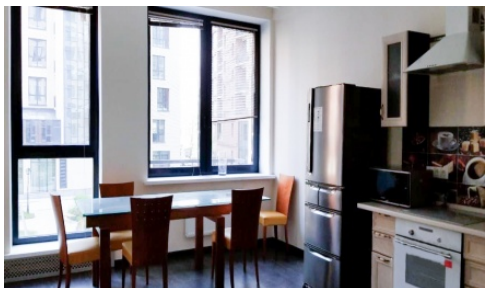
Площадь квартиры:

109 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 109 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен евроремонт. Планировка квартиры: кухня-столовая, три изолированные комнаты, холл, два с/у. В квартире три двухкамерных окна фирмы Shuko, профиль которых изготовлен из алюминия. На стеклах нанесено низкоэмиссионное покрытие, алюминиевый профиль заполнен аргоном с сопротивлением теплопередачи и шумоизоляции.

Техническое обслуживание: - система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением на базе установок «ROSENBERG»; - система дымоудаления фирмы «ВЕЗА» и «Пром Аэро Техника»; - двухтрубная независимая система отопления с нижней разводкой подающих и обратных магистралей, выполненные из стальных труб; - система пожарной сигнализации, с использованием оборудования фирм «Grundfos», «ВЕЗА» и «Пром Аэро Техника». Входные группы жилого комплекса «Barrin House» выполнены в стиле класса «Люкс».

Материалы, используемые в отделке входных групп: гранит вида «Гранатовый амфиболит», установленный на полу, комбинированный гранит вида Negro, декоративная штукатурка. В каждой входной группе установлены по два лифта (один пассажирский и один грузовой) фирмы «Thyssen Krupp Elevator». Все лифты оборудованы для перевозки пожарных подразделений и имеют огнестойкость дверей. Пассажирские лифты спускаются на каждый уровень паркинга. В лифтовых кабинах предусмотрен индивидуальный дизайн проект. Также в каждой входной группе предусмотрена консьерж – служба и зона отдыха для жителей комплекса и их гостей.



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

29.11.2021