





## Элитный жилой комплекс «Донской Олимп»

Адрес:  Серпуховский вал улица,  
д. 21 (к. 1, к. 2, к. 3, к. 4)

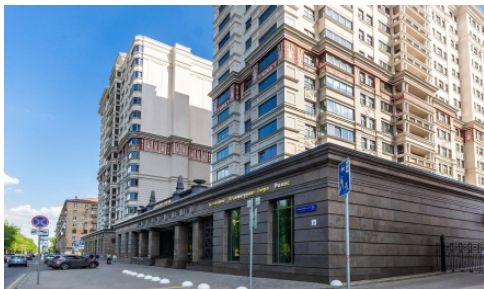
Метро / удаленность:  Шаболовская  
9 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: IV квартал 2017 г.

Тип здания: монолитный

Коммунальные платежи:  58 руб./м.

ЖК Донской Олимп находится на улице Серпуховский Вал, д. 21, в Даниловском районе столицы. Территория представляет собой живописный, достаточно тихий бульвар с зеленью деревьев по обеим сторонам. Поэтому те, кто желают уйти от городской суеты, могут купить квартиру в ЖК Донской Олимп....



---

**Продажа 3-комн. квартиры, 125.7 м<sup>2</sup>, 5-й этаж**

№ лота: 281034

ЖК «Донской Олимп»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

тыс. руб.

Стоимость объекта:

64'500'000 руб.

Этаж/этажность:

5/18

Корпус/секция:

к. 4

Тип отделки:

евроремонт

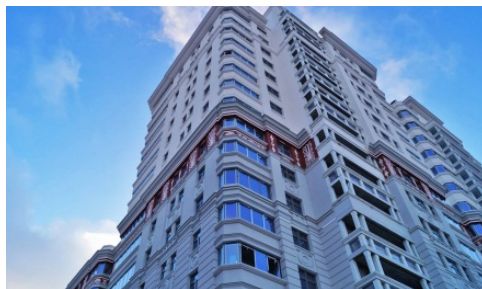
Правоустанавливающие документы:

Собственность

Площадь квартиры:

125.7 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира с евроремонтом общей площадью 125,7 м<sup>2</sup>. Вариант планировки: кухня – столовая – гостиная, 2 спальни, 2 с/у. В квартире семь окон, профиль которых изготовлен из клееной сосны. Техническое обслуживание: - разводка отопления по полу; - датчики пожарной системы; - самостоятельное кондиционирование с выводом наружных блоков на эвакуационные балконы, специально увеличенные для этих целей; - система доочистки воды ALCO; - система «Умный дом», позволяющая собственнику подключиться к любой видеокамере в пределах комплекса. В каждой входной группе предусмотрена консьерж – служба и зона отдыха для жителей комплекса и их гостей. На первом этаже жилого комплекса расположены: гостевой с/у, уборные комнаты для ухода за животными, техническое помещение для хранения крупногабаритных вещей. На каждом этаже расположены комнаты для мусора. В отделке фасадов жилого комплекса использовался индийский гранит. Выбраны светлые тона с оттенками оливы и льна. Отделка комплекса выполнена в классической технике «Сграффито». В стоимость входит машиноместо!



© 2021  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

29.11.2021