



Элитный жилой комплекс «ЗИЛАРТ»

Адрес:

Архитектора Щусева
улица, д. 1
Архитектора Щусева
улица, д. 2 (к. 1, к. 2, к. 3)
Архитектора Щусева
улица, д. 3
📍 Зиларт, д. 14
Зиларт, д. 16
Зиларт, д. 17
Зиларт, д. 8
Марка Шагала
набережная, д. 1 (к. 1,
к. 2)

Метро / удаленность:

🚇 Автозаводская
5 мин. на транспорте

Ввод в эксплуатацию:

I квартал 2019 г.

Тип здания:

монолитный

ЖК ЗИЛАРТСтилистика



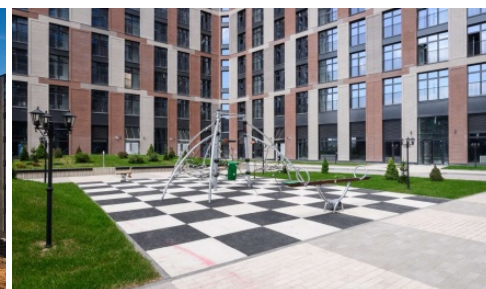
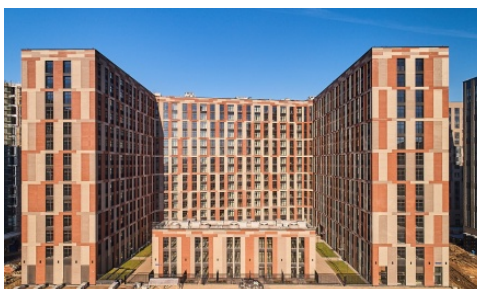
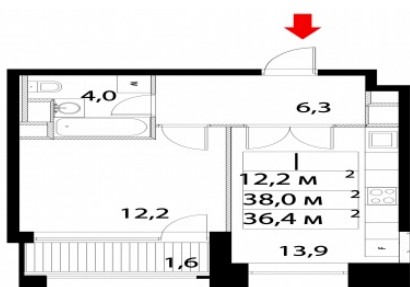
Продажа 1-комн. квартиры, 38 м², 4-й этаж

Этаж/этажность: 4/14

Тип отделки: без отделки

Площадь квартиры: 38 м²

На продажу предлагается квартира общей площадью 38 м² Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая, изолированная комната, холл, один с/у; - кухня – столовая, которую возможно объединить с зоной отдыха и сна, создав планировку студийного типа, холл, один с/у Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. В квартире два окна. **ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ** - индивидуальная система отопления для жилых, встроенных помещений, автомобильного паркинга. Нагревательные приборы представляют собой встраиваемые в пол конвекторы; - приточно-вытяжная система вентиляции с естественным побуждением; - система электроснабжения с обеспечением защиты сетей путем установки главных распределителей; - отдельные системы закрытого горячего и хозяйственно-питьевого водоснабжения; - собственный тепловой пункт; - спринклерная система тушения возгораний; - система кондиционирования воздуха на основе использования чиллеров с водяным типом охлаждения, опция монтажа фанкойлов. Жилой комплекс ЗИЛАРТ представляет собой уникальный в своем роде проект бизнес-класса. Под строительство ЖК отведено 65 га территории. Архитектурная концепция разработана передовыми бюро США, России и Голландии. Доминирующую роль в общей архитектурной композиции играет башня высотой 40 этажей. Проект здания создан Хани Рашидом из американского архитектурного бюро и является своего рода памятником известному заводу. Жилое пространство комплекса составляют строения высотой от 3 до 14 этажей, возведенные по монолитной технологии. В качестве материала облицовки домов комплекса ЗИЛАРТ используется клинкерный кирпич и отделка декоративным бетоном. Применена технология панорамного остекления. 5 башен золотистого цвета отделаны мелкими элементами из стали и стекла, что придает сходство с россыпью больших бриллиантов. Фасад организован путем установки вентилируемой навесной системы с утеплением из негорючего материала. Кровля здания плоской формы, неэксплуатируемая, предусмотрено размещение инженерного оснащения.



© 2020
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены.

14.07.2020