





Элитный жилой комплекс «Нескучный Сад»

Адрес:  Вавилова улица, д. 2

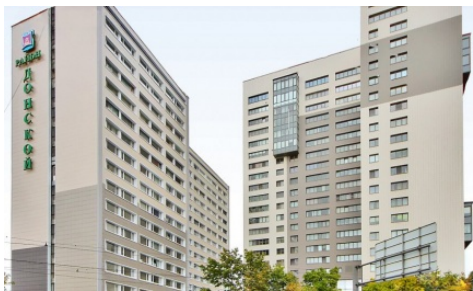
Метро / удаленность:  Ленинский проспект
5 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: 2008 г.

Тип здания: монолитный

Стилизация

Жилой комплекс бизнес-класса представляет собой здание высотой 22 этажа, возведенное по монолитной технологии. Проект реализуется компанией «Восток-девелопмент», функционирующей на протяжении вот уже свыше 20 лет. На счету фирмы более 30 объектов комфорт- и бизнес-сегмента. Концепция, созданная архитектурной мастерской Николая Лызлова, базируется на лаконичной геометрии линий. Оригинальность дизайнерских решений обоснована точностью конструктивных расчетов и передовых технологий...



Продажа 4-комн. квартиры, 140 м², 17-й этаж

№ лота: 319002

ЖК «Нескучный Сад»

Стоимость за м²:

429 тыс. руб.

Стоимость объекта:

60'000'000 руб.

Этаж/этажность:

17/22

Тип отделки:

евроремонт

Правоустанавливающие документы:

Собственность

Площадь квартиры:

140 м²

ДВА МАШИНО-МЕСТА В ЦЕНЕ! На продажу предлагается квартира общей площадью 140 м² В квартире выполнен евроремонт. Функциональная планировка: кухня-столовая-гостиная, три спальные комнаты, две гардеробные комнаты, холл, два с/у. Технические характеристики дома Надежные современные технологии и инженерные решения, реализованные в ЖК, делают жизнь здесь максимально комфортной и безопасной: • противопожарная автоматика; • системы водоочистки; • 7 скоростных лифтов, изготовленных компанией LG Sigma; • собственный тепловой пункт, обеспечивающий автономное водотеплоснабжение дома. Жилье в элитном комплексе бизнес-сегмента соответствует всем строгим требованиям. Предусмотрено ограждение территории комплекса по всему периметру. Ведется круглосуточное видеонаблюдение, работает охрана в режиме 24/7. Реализация контрольно-пропускного режима позволяет отслеживать всех входящих и въезжающих на территорию жилого комплекса. Видеодомофонная связь также содействует повышению уровня безопасности ЖК. ЖК укомплектован паркингом, занимающим два уровня, с отапливаемой площадью, рассчитанный на 141 машиноместо. Автоматические ворота, воздушно-тепловые завесы и система вытяжки выхлопных газов ориентированы на обеспечение максимального комфорта автовладельцев. Возле строения также организована гостевая парковка, рассчитанная на несколько десятков мест под машины.



© 2020
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены. 24.11.2020