





Элитный жилой комплекс «Садовые кварталы»

Адрес:

Ефремова улица, д. 10
(к. 1, с1к4/1, с1к4/2,
с1к4/3, с1к4/4, с1к4/5,
с1к4/6, с1к4/7, с1к4/8)
Садовые Кварталы,
д. 11, к2.9
Трубецкая улица, д. 12
Усачева улица, д. 11
 (к2.1, к2.10, к2.2, к2.3,
к2.4, к2.5, к2.6, к2.7, к2.9,
к5.1)
Усачева улица, д. 11А
Усачева улица, д. 11Б
Усачева улица, д. 11Г
Усачева улица, д. 11Д
Усачева улица, д. 11Е
Усачева улица, д. 11Ж
Усачева улица, д. 11И



Метро / удаленность:

 Фрунзенская
7 мин. пешком


Ввод в эксплуатацию:

I квартал 2014 г.

Тип здания:

монолитно-кирпичный

Коммунальные платежи:

 130 руб./м



Продажа 4-комн. квартиры, 155.6 м², 6-й этаж

№ лота: 1500053 ЖК «Садовые кварталы»

Стоимость за м²: 1,19 млн руб.

Стоимость объекта: 185'000'000 руб.

Этаж/этажность: 6/14

Корпус/секция: к. 1

Тип отделки: евроремонт

Площадь квартиры: 155.6 м²

На продажу предлагается квартира общей площадью 155,6 м². Выполнен дизайнерский ремонт. Планировочное решение: кухня-столовая объединенная с гостиной, мастер-спальня с собственным кабинетом и санузлом, две изолированные спальные комнаты, гардеробная, постирочная, санузел. Техническое обслуживание: - индивидуальное кондиционирование, VRV- система кондиционирования Daikin; - централизованная система приточно-вытяжной вентиляции; - дополнительная фильтрация воды до уровня питьевой. ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ Огороженная, благоустроенная территория ЖК с собственным парком площадью 2 гектара. На территории парка высажены многолетние деревья, живописные кустарники и цветники, расположены тенистые аллеи, украшенные садовой скульптурой и уютные зоны для уединения и отдыха. Также на территории ЖК есть зоны отдыха, детские площадки, специально отведенное место для выгула собак. ПАРКИНГ Подземный двухуровневый паркинг расположен на -2 и на -3 уровнях. На - 2 уровне расположена автомойка. На -3 этаже расположен гостевой паркинг. На -1 уровне расположены кладовые комнаты. Высокоскоростные, бесшумные лифты Shindler, спускающиеся на каждый подземный уровень.



© 2021
«Времена
года».
Продажа и
аренда 28.01.2021
элитной
недвижимости.
Все права
защищены.