




Элитный жилой комплекс «Литератор»

Адрес: Льва Толстого улица,
д. 23, к. 1
Льва Толстого улица,
д. 23/7 (кВ, кГ, кД, кЕ)

Метро / удаленность:  Парк культуры
5 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: II квартал 2014 г.

Тип здания: монолитно-кирпичный

Коммунальные платежи:  133,3 руб./м.

Элитный



Продажа 2-комн. квартиры, 119.4 м², 3-й этаж

№ лота: 130182

ЖК «Литератор»

Стоимость за м²:

\$ 13 тыс.

Стоимость объекта:

\$1'550'000

Этаж/этажность:

3/7

Корпус/секция:

к. 1

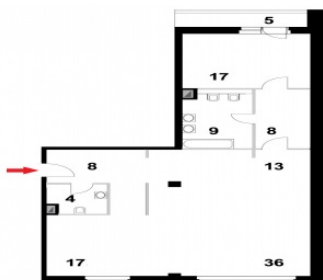
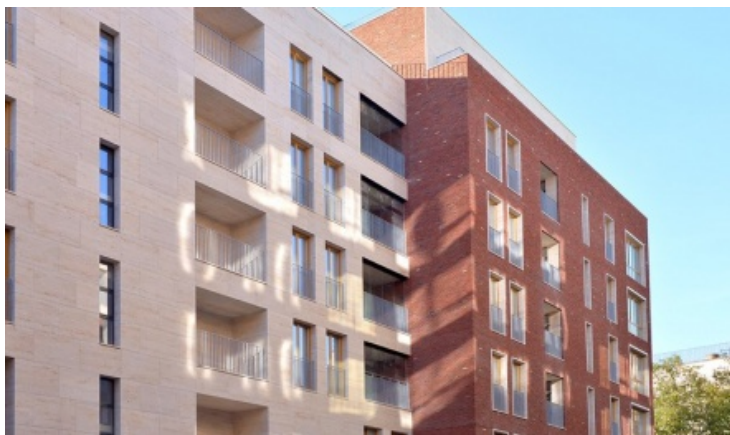
Тип отделки:

без отделки

Площадь квартиры:

119.4 м²

На продажу предлагается квартира общей площадью 119.4 м² Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая, две изолированные спальные комнаты, два с/у; - кухня – столовая – гостиная, одна изолированная комната, два с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим предпочтениям. В квартире три панорамных окна. Установлены двухкамерные дерево – алюминиевые стеклопакеты из массива дуба, обладающие энергоэффективным напылением, без зеркального эффекта и тонировки. Также в квартирах комплекса предусмотрено безрамное остекление лоджий для панорамного обзора. Техническое обслуживание: - приточно – вытяжная вентиляция кухни и с/у; - многоступенчатая система очистки воздуха; - система центрального кондиционирования с адиабатическим увлажнением; - центральное водоснабжение с дополнительной системой фильтрации воды; - противопожарная сигнализация. Жилой комплекс «Литератор» находится в районе Хамовники, недалеко от Комсомольского проспекта, Большой Пироговки и в 300 метрах от Садового кольца. На территории проложены пешеходные дорожки, детская площадка, предусмотрен детский сад с квалифицированным персоналом, ателье, барбершоп, йога центр. Планируется открытие фитнес – клуба с бассейном.



© 2020
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены.

24.02.2020