





## Элитный жилой комплекс «Jazz»

Адрес:  Суцевский вал улица,  
д. 49, с2

Метро / удаленность:  Марьино роща  
5 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: III квартал 2019 г.

Тип здания: монолитно-кирпичный

Коммунальные платежи:  81 руб. / кв.м.

Жилой комплекс премиум-класса Jazz Квартал расположен на пересечении улиц Суцевский Вал/1-я Ямская в Москве. Уютный уголок надежно скрыт от суеты насыщенного деловой жизнью города. Он находится в окружении деревьев и зеленых насаждений неподалеку от Фестивального парка. Неотъемлемым преимуществом является и тот факт, что квартал JAZZ удачно расположен на территории Северного зеленого луча – природного комплекса. Свое начало он берет в области, проходит через Лосиный Остров, Останкино, ВДНХ, Ботанический сад к Цветному бульвару и обеспечивает свежим воздухом центр Москвы....



**Продажа 3-комн. квартиры, 103.68 м<sup>2</sup>, 2-й этаж**

№ лота: 306001

ЖК «Jazz»

Стоимость объекта: По запросу

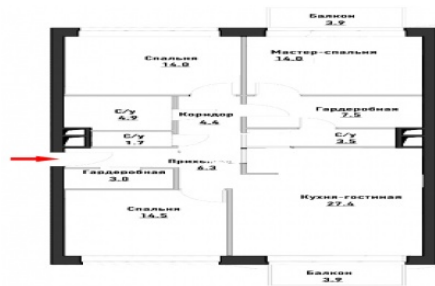
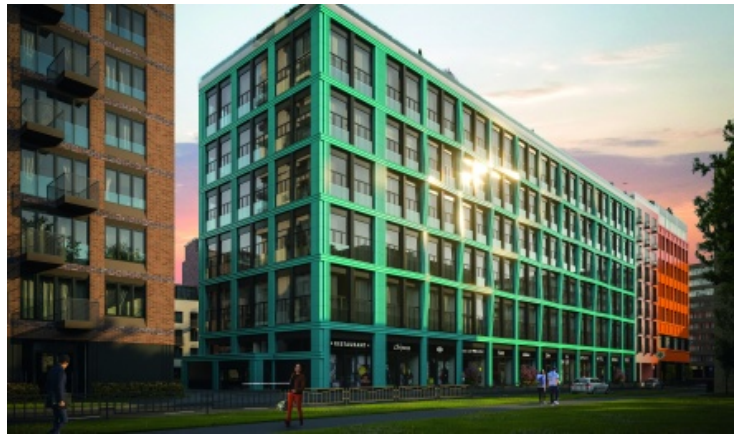
Этаж/этажность: 2/21

Корпус/секция: с2

Тип отделки: без отделки

Площадь квартиры: 103.68 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 103,68 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая – гостиная, две изолированные комнаты, холл, с/у; - кухня – столовая, три изолированные комнаты, холл, с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. Техническое оснащение: - централизованная система приточно-вытяжной вентиляции - система кондиционирования, фильтрации, вентиляции воздуха - центральное водоснабжение с качественной фильтрационной установкой Комплекс с яркими фасадами представлен несколькими зданиями переменной этажности. Согласно концепции застройки, дома названы именами популярных джазовых исполнителей. Среди них: RAY. Самое высокое величественное здание с пентхаусами, из окон которых открывается прекрасный вид на столицу. ELLA. Корпус с жилыми помещениями, где высота потолков достигает 4,5-5 м. Данная особенность позволяет организовать в квартире уровень-антресоль, выгодно сыграть на световом оформлении. Малоэтажный корпус с оснащенными отдельными выходами во двор-парк таунхаусами. BILLIE. Функциональный корпус с апартаментами метражом от 27 до 38 «квадратов». MILES. Высотное здание с апартаментами площадью от 26 до 53 м<sup>2</sup>. BENNY. Малоэтажный корпус с оснащенными просторными террасами жилыми помещениями. Метраж жилых помещений варьируется от 26 до 249 кв. м. Конструктивные особенности квартир позволяют реализовать самые нестандартные интерьерные решения, вплоть до установки камина или устройства зимнего сада. Эксклюзивные предложения: помещения с панорамным остеклением, таунхаусы с отдельными выходами во двор, апартаменты с просторными вместительными террасами по достоинству оценят представители высшего общества.



© 2020  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.  
24.02.2020