





## Элитный жилой комплекс «Имперский дом»

Адрес:

 Якиманский переулок,  
д. 6

Метро / удаленность:

 Октябрьская  
5 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию:

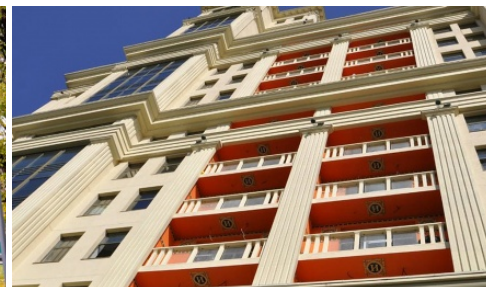
II квартал 2010 г.

Тип здания:

монолитно-кирпичный

ЖК Имперский дом – это уникальный проект, который находится в самом центре Москвы. Жилой комплекс Имперский дом представляет собой три основные секции и имеет 17 этажей. Многие находят в стиле оформления дома английские нотки или характерные особенности сталинского ампира. В любом случае этот комплекс прекрасно вписывается в окружающий его район и не нарушает архитектурных мотивов оформления соседних более старых зданий.

ЖК Имперский дом имеет свои особенности и, помимо уникального внешнего вида и дизайна, обладает уникальной структурой расположения квартир. На этаже находятся не более чем 2 квартиры, а то и вовсе одна, и это обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности частной жизни человека. Это оценят жильцы, которым важно сохранять тайны собственной личной жизни!




---

**Продажа 3-комн. квартиры, 258.7 м<sup>2</sup>, 7-й этаж**

№ лота: 193008

ЖК «Имперский дом»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

1,12 млн руб.

Стоимость объекта:

290'000'000 руб.

Этаж/этажность:

7/16

Тип отделки:

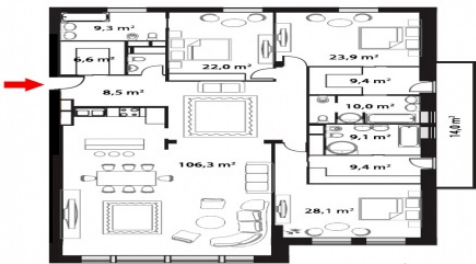
без отделки

Площадь квартиры:

258.7 м<sup>2</sup>



В ЦЕНЕ ДВА МАШИНО-МЕСТА! На продажу предлагается квартира общей площадью 258.7 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая – гостиная, две изолированные комнаты, холл, три с/у; - кухня – столовая, три изолированные комнаты, холл, три с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. В квартире девять окон. Техническое оснащение: - централизованная система приточно-вытяжной вентиляции; - автономная система кондиционирования и вентиляции; - отдельная котельная для автономного отопления здания. ЖК «Имперский дом» выполнен в светлых тонах и имеет классические окна и балконы. На первом этаже размещены декоративные колонны, которые придают особый вид внешнему оформлению жилого комплекса. Особенной изюминкой дома являются террасы некоторых квартир, а также современные двухуровневые пентхаусы. В 2011 году здание было удостоено престижной премии Urban Awards 2011 как лучший жилой комплекс года класса deluxe. В основе концепции объекта заложено сочетание сложной архитектурной мысли с функциональностью и удобством современной инфраструктуры, включающей собственный бизнес-центр. ЖК расположен прямо на границе с одним из наиболее живописных и зеленых мест центра Столицы – Парком Искусств. Жилой комплекс представляет собой трехсекционный клубный дом переменной этажности с комфортабельными квартирами, из окон которых открываются потрясающие виды на город. Всего в ЖК «Имперский дом» насчитывается 65 квартир, каждая из которых имеет индивидуальный доступ к лифту. Безопасность для жильцов ЖК «Имперский дом» гарантирована изначально высокими технологиями видеонаблюдения и контрольно-пропускных пунктов, а также для круглосуточной охраны используется труд сотрудников ЧОПа. Посторонние не попадут не только в сам дом, но и на придомовую территорию, что очень важно, поскольку обеспечивает дополнительную степень безопасности.



© 2020

«Времена года».

Продажа и аренда

элитной

недвижимости.

Все права защищены.

31.03.2020