





## Элитный жилой комплекс «Филипповский»

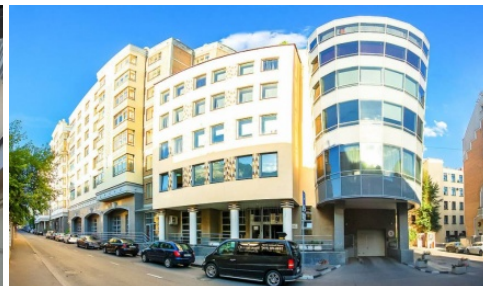
Адрес:  Филипповский переулок,  
д. 8с1

Метро / удаленность:  Арбатская  
10 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: 2009 г.

Тип здания: монолитный

Стистика жилого комплекса



---

**Продажа 3-комн. квартиры, 208 м<sup>2</sup>, 4-й этаж**

№ лота: 317002

ЖК «Филипповский»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

\$ 12,5 тыс.

Стоимость объекта:

\$2'600'000

Этаж/этажность:

4/9

Тип отделки:

евроремонт

Площадь квартиры:

208 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 208 м<sup>2</sup> В квартире выполнен евроремонт. Функциональное планировочное решение: кухня-столовая, три изолированные комнаты, холл, с/у. В квартире пять окон. Техническое обслуживание: - наличие собственного теплового пункта; - бесшумное высокоскоростное лифтовое оборудование марки OTIS; - система резервного водоснабжения OSKO; - система принудительной вентиляции VT5 CLima; - оборудование теплоснабжения SVEP, Smedegaard; - полный комплекс противопожарной автоматики: спринклерное тушение возгораний, система дымоудаления и противопожарная сигнализация в каждой из квартир; - выделенная Интернет-линия; - спутниковое ТВ. Система безопасности Многоуровневая система охраны обеспечивает максимальную безопасность обитателей комплекса. Организована пропускная систем допуска на территорию, установлена современная сигнализация и круглосуточное видеонаблюдение. Паркинг На территории жилого комплекса имеется двухуровневый подземный паркинг. Общее число машиномест составляет 97. Специальные пандусы укомплектованы системой подогрева. Здесь же организован автомобильный сервис и мойка. К слугам обитателей и гостей комплекса доступна гостевая парковка наземного типа, рассчитанная на 10 машиномест.



© 2019  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

10.12.2019