







## Элитный жилой комплекс «Английский квартал»

- Адрес:  Мытная улица, д. 7 (с1, с2)
- Метро / удаленность:  Шаболовская  
5 мин. пешком
- Ввод в эксплуатацию: I квартал 2013 г.
- Тип здания: монолитный
- Коммунальные платежи:  79 руб. за м<sup>2</sup>
-  паркинг ~ 2000-3000 руб.



---

**Продажа 3-комн. квартиры, 117 м<sup>2</sup>, 7-й этаж**

№ лота: 127288

ЖК «Английский  
квартал»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

683 тыс. руб.

Стоимость объекта:

79'900'000 руб.

Этаж/этажность:

7/17

Тип отделки:

евроремонт

Правоустанавливающие  
документы:

Собственность.

Площадь квартиры:

117 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 117 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен евроремонт. Планировка: кухня-столовая, три изолированные комнаты с выходами на балконы, гардеробная комната, холл, два санузла. Кухня со встроенной техникой NEFF, зоной готовки и барной стойкой. Гардеробная оборудована стиральной и сушильной машинами. Вся сантехника фирмы Villeroy&Bosch. Мраморные подоконники. Установлена сигнализация ОВО с системой видеонаблюдения и возможностью просмотра на мобильном устройстве. В квартире четыре окна, профиль которых изготовлен из дерева – алюминиевого материала с двойным стеклопакетом. Три окна панорамные. Одно окно с выходом на лоджию. Техническое обслуживание: - центральная система приточно – вытяжной вентиляции; - система центрального кондиционирования. Приборы отопления оборудованы эффективными системами автоматики, максимально сберегающими тепло и поддерживающими оптимальный уровень температуры. В отделке фасадов использованы ценные натуральные материалы. Используемые материалы: акриловая штукатурка светлых тонов, керамический кирпич, натуральный камень. Здания возведены по наиболее современной технологии: монолитный каркас с трехслойными наружными стенами (монолит, утеплитель, облицовочный кирпич).



© 2019  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

18.11.2019