





## Элитный жилой комплекс «Английский квартал»

Адрес:

 Мытная улица, д. 7 (с1, с2)

Метро / удаленность:

 Шаболовская  
5 мин. пешком


Ввод в эксплуатацию:


I квартал 2013 г.

Тип здания:

монолитный

Коммунальные платежи:

 79 руб. за м<sup>2</sup>

 паркинг ~ 2000-3000  
руб.



---

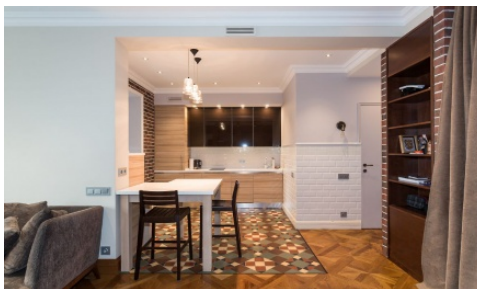
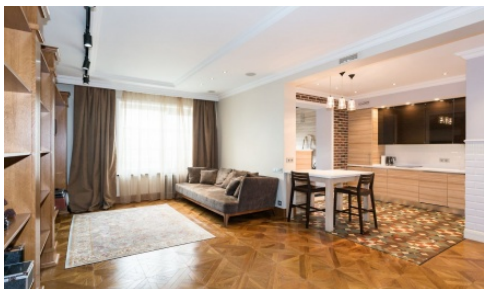
**Продажа 1-комн. квартиры, 53 м<sup>2</sup>, 7-й этаж**

№ лота: 127361

ЖК «Английский  
квартал»

Стоимость за м<sup>2</sup>: 585 тыс. руб.  
Стоимость объекта: 31'000'000 руб.  
Этаж/этажность: 7/17  
Тип отделки: евроремонт  
Правоустанавливающие  
документы: Собственность  
Площадь квартиры: 53 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 53 м<sup>2</sup> Выполнен евроремонт. Функциональное планировочное решение: кухня-столовая, гостиная, спальная комната, холл, с/у. В квартире два окна, профиль которых изготовлен из дерева – алюминиевого материала с двойным стеклопакетом. Техническое обслуживание: - центральная система приточно – вытяжной вентиляции; - система центрального кондиционирования. Приборы отопления оборудованы эффективными системами автоматики, максимально сберегающими тепло и поддерживающими оптимальный уровень температуры. Входные группы расположены со стороны двора. В декоре используются натуральное дерево, высококачественные отделочные материалы. Интерьеры каждого подъезда оформлены в классическом английском стиле по индивидуальному дизайн-проекту итальянского архитектурного бюро Interstudio. В каждой входной группе предусмотрена консьерж – служба и зона отдыха для жителей и их гостей. Предусмотрено техническое помещение для хранения крупногабаритных вещей. Установлены лифты OTIS в комплектации DELUX с качественной отделкой и бесшумным, плавным ходом. В каждой секции два лифта, пассажирский и грузовой. В отделке фасадов использованы ценные натуральные материалы. Используемые материалы: акриловая штукатурка светлых тонов, керамический кирпич, натуральный камень. Здания возведены по наиболее современной технологии: монолитный каркас с трехслойными наружными стенами (монолит, утеплитель, облицовочный кирпич).



© 2019  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

10.12.2019