




## Элитный жилой комплекс «Дирижабль»

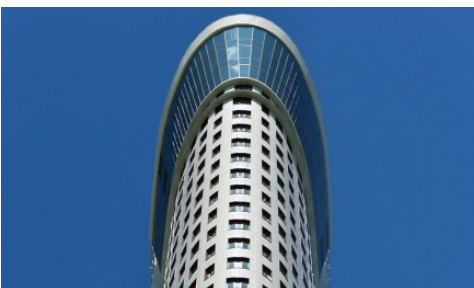
Адрес:  Профсоюзная улица,  
д. 64, к. 2

Метро / удаленность:  Новые Черемушки  
8 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: I квартал 2013 г.

Тип здания: монолитный

Коммунальные платежи:  65 рублей за кв.м.



---

**Продажа 2-комн. квартиры, 85 м<sup>2</sup>, 4-й этаж**

№ лота: 237028

ЖК «Дирижабль»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

316 тыс. руб.

Стоимость объекта:

26'900'000 руб.

Этаж/этажность:

4/40

Корпус/секция:

к. 2

Тип отделки:

без отделки

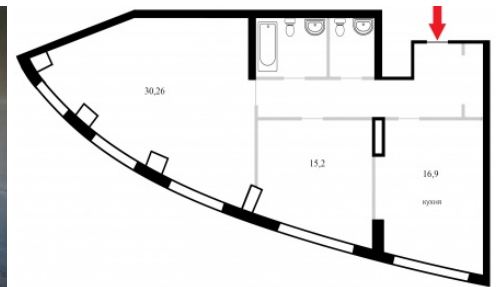
Правоустанавливающие документы:

собственность

Площадь квартиры:

85 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира с террасой, общей площадью 85 м<sup>2</sup> Свободная планировка. Стены не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая, две изолированные комнаты, гардеробная, постирочная, холл, два с/у; - кухня – столовая – гостиная, изолированная комната, гардеробная, постирочная, холл, два с/у. Либо любой другой вариант соответствующий вашим предпочтениям. В квартире шесть окон. Установлены двухкамерные алюминиевые стеклопакеты со встроенным клапаном вентиляции и шумоглушения. Техническое обслуживание: - централизованная система приточно-вытяжной вентиляции - центральное кондиционирование - система отопления «климат – контроль» - бесперебойное энергоснабжение - автоматическая пожарная сигнализация, система пожаротушения и дымоудаления Предусмотрен гостевой паркинг, а так же двухуровневый подземный паркинг на 631 м/м. В комплексе ведется круглосуточное видеонаблюдение, огороженная территория, два кпп, профессиональная охрана, контроль доступа. Вход в подъезд осуществляется по электронным картам и контролируется консьержем и службой охраны.



© 2020

«Времена года».

Продажа и аренда

14.07.2020

элитной недвижимости.

Все права защищены.