





## Элитный жилой комплекс «Barrin House»

Адрес:

 Малая Пироговская  
улица, д. 8

Метро / удаленность:

 Фрунзенская  
9 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию:

II квартал 2015 г.

Тип здания:

монолитно-кирпичный

Элитный



---

**Продажа 3-комн. квартиры, 125 м<sup>2</sup>, 6-й этаж**

№ лота: 190001

ЖК «Barrin House»

Стоимость за м<sup>2</sup>:

696 тыс. руб.

Стоимость объекта:

87'000'000 руб.

Этаж/этажность:

6/12

Тип отделки:

без отделки

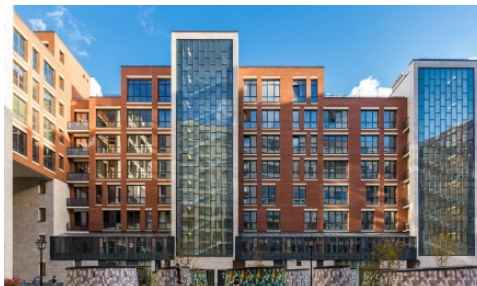
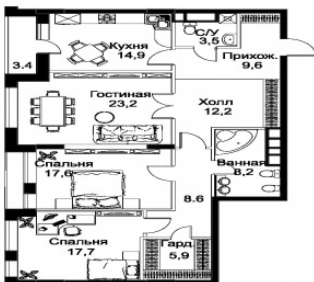
Правоустанавливающие документы:

Собственность.

Площадь квартиры:

125 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 125 м<sup>2</sup>. Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. Варианты функционального планировочного решения: - кухня – столовая – гостиная, две изолированные комнаты, гардеробные, холл, два с/у; - кухня – столовая, три изолированные комнаты, гардеробные, холл, два с/у. Либо любой другой вариант, соответствующий вашим вкусовым предпочтениям. В квартире шесть двухкамерных окон фирмы Shuko, профиль которых изготовлен из алюминия. На стекла нанесено низкоэмиссионное покрытие, алюминиевый профиль заполнен аргоном с сопротивлением теплопередачи и шумоизоляции. Техническое обслуживание: - система приточно-вытяжной вентиляции с механическим побуждением на базе установок «ROSENBERG»; - система дымоудаления фирмы «ВЕЗА» и «Пром Аэро Техника»; - двухтрубная независимая система отопления с нижней разводкой подающих и обратных магистралей, выполненные из стальных труб; - система пожарной сигнализации, с использованием оборудования фирм «Grundfos», «ВЕЗА» и «Пром Аэро Техника». Входные группы жилого комплекса «Barrin House» выполнены в стиле класса «Люкс». Материалы, используемые в отделке входных групп: гранит вида «Гранатовый амфиболит», установленный на полу, комбинированный гранит вида Negro, декоративная штукатурка. Дополнительно можно приобрести машино-место.



© 2020  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

28.01.2020