





Элитный жилой комплекс «Андреевский»

Адрес:  2-я Фрунзенская улица,
д. 8

Метро / удаленность:  Фрунзенская
5 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: 2012 г.

Тип здания: монолитно-кирпичный

Коммунальные платежи:  150 руб./м.

Жилой комплекс Андреевский находится в самом популярном районе Москвы – в Хамовниках, на 2-ой Фрунзенской улице. Из квартир в



Продажа 3-комн. квартиры, 152 м², 3-й этаж

№ лота: 161006

ЖК «Андреевский»

Стоимость за м²:

\$ 22 тыс.

Стоимость объекта:

\$3'350'000

Этаж/этажность:

3/11

Тип отделки:

евроремонт

Правоустанавливающие документы:

Собственность.

Площадь квартиры:

152 м²

В СТОИМОСТЬ ВКЛЮЧЕНО МАШИНО-МЕСТО! На продажу предлагается квартира общей площадью 152 м². В квартире выполнен евроремонт в стиле «Неоклассика» в светлых нейтральных тонах. Функциональное планировочное решение: кухня-столовая-гостиная, спальная комната, кабинет, холл, два санузла.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ Квартира полностью меблирована и оснащена техникой от мировых брендов. Гостиная оборудована системой домашнего кинотеатра от ведущих производителей, а также системой управления света. Установлена система распределения аудио-видео сигналов по помещениям с системой интегрированного управления всем оборудованием. **ДИЗАЙНЕРСКАЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА** кухня: Aster Luxury Glam. Техника Kuppersbusch, Bora – варочная модель с вытяжкой в корпусе. гостиная комната: Minotti, Baxter, Vittorio Grifoni спальная комната: Galimbeety Nino кабинет: L'origine, Arkeripo холл: Bizzoto, Creazioni санузлы: Devon and Devon, Gessi. Свет от Ralph Lauren. Электронная сантехника с сенсорным управлением. Установлен эксклюзивный свет ручной работы итальянской фабрики Sigma L2, Patrizia Garganti. В квартире семь двухкамерных окон изготовленные из дерева – алюминиевого профиля массива дуба. Одно окно с выходом на балкон. Техническое обслуживание: - центральная система водоснабжения с функцией дополнительной фильтрации воды; - приточно-вытяжная система вентиляции; - центральная система кондиционирования; - система пожаротушения.

Придомовая территория жилого комплекса Андреевский огорожена и полностью благоустроена. На территории жилого комплекса находятся: детская площадка, SPA-салон, тренажерный зал, центр для развития и отдыха детей, концертный зал для жильцов комплекса, бильярдная, сигарная комната и турецкие бани. Жилой комплекс Андреевский находится под круглосуточным видеонаблюдением. Территория самого комплекса огорожена, патрулируется охраной, на въезде действует пропускная система.



© 2019
«Времена
года».
Продажа и
аренда
элитной
недвижимости.
Все права
защищены.

10.12.2019