






## Элитный жилой комплекс «Андреевский»

Адрес:  2-я Фрунзенская улица,  
д. 8

Метро / удаленность:  Фрунзенская  
5 мин. пешком

Ввод в эксплуатацию: 2012 г.

Тип здания: монолитно-кирпичный

Коммунальные платежи:  150 руб./м.

Жилой комплекс Андреевский находится в самом популярном районе Москвы – в Хамовниках, на 2-ой Фрунзенской улице. Из квартир в



## Продажа 4-комн. квартиры, 158.2 м<sup>2</sup>, 5-й этаж

№ лота: 161045 ЖК «Андреевский»

Стоимость за м<sup>2</sup>: 980 тыс. руб.

Стоимость объекта: 155'000'000 руб.

Этаж/этажность: 5/11

Тип отделки: евроремонт

Правоустанавливающие документы: Собственность

Площадь квартиры: 158.2 м<sup>2</sup>

На продажу предлагается квартира общей площадью 158.2 м<sup>2</sup> В квартире выполнен евроремонт. Функциональное планировочное решение: кухня-столова-гостиная, спальная комната (с собственным с/у), спальная комната с гардеробной, большой кабинет, хамам, три с/у. В квартире установлена мебель итальянской фабрики Fendi. В квартире шесть окон. Техническое обслуживание: - центральная система водоснабжения с функцией дополнительной фильтрации воды; - приточно-вытяжная система вентиляции; - центральная система кондиционирования; - система пожаротушения. Подземный паркинг расположен на -1 этаже и рассчитан на 195 машино-мест, который находится под видеонаблюдением. Так же в жилом комплексе имеется автомойка. Установлены лифты с дизайнерской отделкой, которые спускаются в паркинг. Жилой комплекс Андреевский находится под круглосуточным видеонаблюдением. Территория самого комплекса огорожена, патрулируется охраной, на въезде действует пропускная система.





© 2019  
«Времена  
года».  
Продажа и  
аренда  
элитной  
недвижимости.  
Все права  
защищены.

11.12.2019